



**מענה שאלות הבהרה במכרז 1/2025**

למתן הרשאת שימוש במבנה ציבור השכרת חדרי טיפולים במבנה התפתחות הילד -  
מועצה אזורית גולן

מס"ד	המסמך או הנספח מתייחס אליו ההבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה	מענה הרשות
1	תנאים כלליים,	סעיף 1.1 ב.	מופיעה כי המטרה היא לספק שירותים למבוטחי כל הקופות במועצה, הכללית תספק שירות רק למבוטחיה.	לא מקובל
2	הסכם הרשאת שימוש - מיסים ותשלומים	סעיף 8	להבנתי דובר רק בדמי שימוש וללא מיסים כלל.	מקובל. הסעיף מבוטל
3	תנאים כלליים	רכיב המחיר	דמי השימוש החודשיים המוצעים "8000-15000 שח – לטענתנו מדובר במחיר גבוה מאוד, לכמות החדרים שניתנים, מבקשים לשנותם	הבקשה נדחית. מדובר על תשלום דמי שימוש הכולל בתוכו ניקיון פעמיים ביום, הוצאות חשמל וחשבון מים, הוצאות תחזוקת מבנה. השימוש במבנה אינו מסתיים בחדרים היעודיים אלא מתקיים גם בכל החללים המשותפים הכוללים שירותים, חדר ישיבות, מטבחון ואזור המתנה. מבדיקה שעשתה המועצה, המחיר המבוקש שווה ערך לשירותים הניתנים במבנה.