

י"ח טבת תשע"ט  
26 דצמבר 2018  
סימוכין : 224055

**מליאה 11/2018**  
**מיום 25.12.18**

**משתתפים :**

עו"ד מאיה קורין  
רפי קלמנוביץ' - גזבר  
עמיחי אלבה – מנכ"ל  
שמעון דיין - מבקר  
רו"ח אלון מררי

**חברי מליאה נוכחים :**

ראש המועצה	חיים רוקח
אבני אית"ן	גלעד הילמן
אודם	בועז רפפורט
אורטל	אורי הייטנר
אלוני הבשן	ניסים ואטורי
אליעד	אדם צברלינג
אלרום	מוטי פאידה
אניעם	רן אוחנה
אפיק	אמיר פוגל
בני יהודה	אריק בן חיים
גבעת יואב	דרור עמית
גשור	רמי ניסן
חד נס	הרצל פרוחי
חיספין	דוד אנגלמאיר
יונתן	אביעד פרקש
כפר חרוב	עמית שפאן שגיב
מבוא חמה	איילת האריס
מיצר	שירה בידר
מעלה גמלא	יעל רגב
נאות גולן	דויד וולף
נוב	יאיר גולן
נטור	רזית אוליאל
עין זיוון	קרן שמעונוביץ'
קדמת צבי	אליק אבנר
קלע אלון	רונן גאון
קשת	אורי קלנר
רמות	גל גפני
רמת מגשימים	גולן מרים

**חסרים :**

ירון נאמן  
טרם נבחר נציג  
כנף  
נווה אטיב  
שעל  
מרום גולן

## על סדר היום:

1. דיווח.
2. אישור פרוטוקול מליאה 9/2018 (מצו"ב).
3. אישור פרוטוקול מליאה 10/2018 (מצו"ב).
4. צו הארנונה לשנת 2019 (מצו"ב).
5. שונות.

## 1. דיווח - חיים רוקח:

אנחנו מקיימים היום שלוש מליאות בהתאם לנדרש. במהלך הימים האחרונים קיימנו הרבה מאוד מפגשי למידה, עדיין לא יודעים מספיק לגבי הרבה נושאים. כל נושא נבדק לעומק, אוספים נתונים. לדוג' בחינוך בחלק מהדברים יש מידע חדש ועדכני. אני לא בטוח שביה"ס במעלות הגולן יפתור לנו את כל נושא תלמידי הצפון והדרום. אנחנו מדייקים את הנתונים לטווח של 5 שנים כדי לגבש תמונת מצב מלאה. ועדת חינוך תעסוק בזה בצורה משמעותית לטווח הקצר והארוך. כיום יש לנו אישור לביה"ס הדמוקרטי ועלויות ההקמה הינן גבוהות. רוצים להיכנס לתכנון מפורט ואז לראות כיצד נתקדם. כנ"ל לגבי ביה"ס מעיינות, נדרש לסיים תוכניות ולגייס משאבים, כולל השתתפות מועצה. כנ"ל לגבי האולפנה בקצרין- קיים תקציב של 11 מ' ש, צפי עלות 16 מ' ש, נדרש גיוס תקציב. במקביל נמשכת הבניה של ביה"ס שורשים, כאשר ממתנינים להרשאה נוספת של משרד החינוך.

**אמיר פוגל:** מבחינת הלוי? לביה"ס נוסף- מה הצפי העדכני, אם נדרש עוד מחקר ותכנון?

**חיים רוקח:** ועדות המועצה יעבדו כדי שהכל ינוע יותר מהר. בתוך חודשיים ההחלטות צריכות להיות ברורות כדי שנוכל להתקדם.

**אביעד פרקש:** האם המדינה לא ממנת 100% בינוי מוס"ח?

**חיים רוקח:** לא, יש פערים.

**רפי קלמנוביץ:** בביה"ס בקשת השתתפנו ב- 3 מיליון ש"ח וגייסנו משאבים נוספים כדי להשלים את פערי התיקצוב.

**חיים רוקח:** אנחנו מדייקים הכל וצריך את העזרה שלכם. נקיים ועדות נוספות לתחום ותיקים ותחום הבריאות, כדי לקדם גם נושאים אלה.

**אדם צברלינג:** כתוצאה מההשקעות, מה הבור התקציבי שמדובר עליו?

**חיים רוקח:** אצל בועז, מנהל המחוז במשרד הפנים, ראינו שיש למועצה כ- 64 מיליון ש"ח בהרשאות קיימות לפרויקטים.

**אורי היטנר:** ככל הידוע לי מנכ"ל המועצה ביקש לסיים את תפקידו. נשמח לשמוע הודעה רשמית וגם לשמוע את הסיבות שהובילו אותו לקבלת ההחלטה. בנוסף, נראה לי שלא ניתן למנות מנכ"ל עד שלא תסתיים פרשת המסרונים ונבין מי קשור אליה. כיו"ר ועדת ביקורת, לא ארפה מנושא זה.

**רונן גאון:** למה לא אמרת את הדברים לפני מינוי סגן? אתה שופט לפני שנבדק העניין.

**עמיחי אלבה:** אתייחס לשאלה שהפנה אורי אליי. אני עובד במועצה קרוב ל-8 שנים. התחלתי כמנהל מח' קליטה וצמיחה דמוגרפית, אח"כ כמנהל אגף ובשנתיים האחרונות נפלה בחלקי הזכות לשמש כמנכ"ל המועצה. העת הזאת מבחינתי הינה הזמן הנכון לפנות את מקומי ולצאת לתאגרים חדשים. המועצה מבחינתי היא בית והינה מועצה מצויינת ותמשיך להיות מצויינת, אני בטוח בכך וכך גם אמרתי לחיים כשהודעתי לו שאני מסיים. אהיה בתפקיד עד שישתיים הליך מסודר לבחירת מחליף, נבצע חפיפה וכל מה שנדרש לטובת המערכת.

**חיים רוקח:** הופתעתי מההודעה של עמיחי. היה חשוב לי שעמיחי ימשיך איתי, אבל אני מקבל את בקשתו, אמרתי לו שקשה לי עם זה. מדובר במשרת אמון, ישבתי עם גל לחשוב מה חשוב לנו, טרם קיבלנו החלטה, אבל לא ארצה שזה יקח הרבה זמן.

**אבנר אליק:** האם בוצע תערוף של נושאים חשובים?

**חיים רוקח:** זה גדול מדי בשלב זה. יש בעיה של תעסוקה, בניה וקליטה. אלה הנושאים לטיפול, כל נושא כזה הוא מטורף. בקליטה אנחנו חייבים בתים. בפועל אין בתים, אין אזורי מסחר, אין משרדים וזו בעיה ענקית, נדרש להחלטת ממשלה לכל נושא מבני ציבור ועוד.

**גלעד הילמן:** אם הקושי התקציבי הוא כפי שמתואר, ולא נצליח לבנות ביה"ס, איך נצליח לפתח דברים נוספים?

**חיים רוקח:** נבנה תוכנית אב מקיפה וכוללת לכל הנושאים האקוטיים ויהיה חלק לכל משרד ממשלתי שייתן את התקציב שלו.

**גלעד הילמן:** מה עם תכנית הצפון?

**חיים רוקח:** תכנית הצפון כמעט לא משפיעה על הגולן.

**יעל רגב :** מתי תהיה תכנית כזו כפי שציננת קודם?  
**חיים רוקח :** ממשיכים לעבוד, ממשיכים לגייס משאבים, במקביל נעבוד על תוכנית גדולה ונקדם אותה עם מי שישב בממשלה. בין 4 ל-5 חודשים תהיה תכנית גדולה, אחרי שהועדות ישבו על זה.

**הרצל פרוחי :** האם יכול להיות שלא יהיה ביה"ס במעלות הגולן לשובים אלה שמתפתחים מהר?  
**חיים רוקח :** לא אתחמק משום דבר, יכול להיות שנבנה ביה"ס קצת יותר קטן במתכונת מסויימת.  
**גל גפני :** התמונה המצטיירת היא שנקים בתי ספר בהתאם לצורך. אנחנו מכינים דיון, עם כל המצב הדמוגרפי, חיזוי וכל המשמעויות הנלוות. כל השאלות נמצאות לפתחנו, בהתאם לצרכים שישנם.

**הרצל פרוחי :** נעשתה כבר עבודה יסודית.  
**חיים רוקח :** אם אפתח ביה"ס חדש, כל ילדי גמלא יבואו אליו? לא בטוח. יש פה השפעות רבות. נדייק את הדברים מול הנתונים בפועל.

**קרן שמענוביץ :** נעשתה תכנית אב, מבקשת לקבל אותה.  
**חיים רוקח :** תקבלו.

**קרן שמענוביץ :** באיזה פורום הדיון יהיה?  
**חיים רוקח :** בתחילה דיון פנימי, לאחר מכן בוועדת חינוך ועם שותפים נוספים. נקדיש תשומת לב רבה לדברים.

## 2. אישור פרוטוקול מליאה 9/2018

**החלטה:**

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול המליאה 9/2018 מיום 06.12.18 בעד – 28, נגד- 0, נמנע- 0

## 3. אישור פרוטוקול מליאה 10/2018

**החלטה:**

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול המליאה 10/2018 מיום 06.12.18 בעד – 28, נגד- 0, נמנע- 0

## 4. צו הארנונה לשנת 2019

רפי קלמנוביץ', גזבר המועצה, הסביר על צו הארנונה.  
לכל רשות צו ארנונה שחייבים לאשר במועצה.

הצו נקבע לפי מחיר למ"ר ובתהאם להחלטות משרד הפנים. בשנה זו מחויבים להעלות ב- 0.32%.  
במועצה המחיר שנקבע הוא המינימום לפי חוק. העליה היא רק בגין "הטייס האוטומטי" המחויב ע"פ משרד הפנים.  
כל עוד יש לרשות מענק איזון, לא ניתן לרדת מהמחיר המינימלי שקבע משרד הפנים.

**רונן גאון :** למה 4 ספרות אחרי הנקודה?

**עו"ד מאיה קורין :** ברכיבים בהם הסכום נמוך זה מחוייב.

**רונן גאון :** שמענו שיש חיוב אישי לגבי נושא זה?

במענה לשאלה זו, רפי סקר את הנושא ואת השתלשלות הארועים.

**גלעד הילמן :** הצבא משלם ארנונה?

**רפי קלמנוביץ :** משלמים לפי המחירים הקבועים בהנחיות.

**הרצל פרוחי :** במידה ויש החלטה שגויה שלנו, האם יש הגנה משפטית או שזה יושב על המועצה?

**רפי קלמנוביץ :** אחריות חבר המליאה, כמובן הכל בהתאם לביטוח.

**אמיר פוגל :** בצו יש הרבה קרקע תפוסה, אבל לא תקשורת.

**עו"ד מאיה קורין :** יש על סעיף תקשורת פטור.

**החלטה:**

מליאת המועצה מאשרת את צו הארנונה לשנת 2019 כפי שהוצג בפניה.  
בעד – 28, נגד- 0, נמנע- 0

**חיים רוקח, ראש המועצה**

**יו"ר הישיבה**