

פרוטוקול מליאה 5/24
 מיום 28/5/2024

משתתפים:

מנכ"ל	עמית כהן
גזבר	רפי קלמנוביץ
יועץ משפטי	קובי קורין
רואה חשבון	אלון מררי
קולחי גולן	רוני זיגלר
משנה לגזבר	אסתי זיסמן
משאבי אנוש	אביטל שדה

חברי מליאה נוכחים:

אבני איתן	עקיבא טורנהיים
אודם	רפפורט בועז
אורטל	שאלתיאל חוה
אליעד	זיסמן דקלה
אפיק	יובל בראל - משקיף
גבעת יואב	שנבור שרון
גשור	ניסן רמי
חד נס	אבוטבול אהד
חספין	דוד אינגלמייר
יונתן	שה לבן יעקב יצחק
כנף	אריק בן מאיר
מבוא חמה	חזי שהרבני
מרום גולן	ארי גולנדסקי
נאות גולן	מיכל כהן דורון
נוב	אורי מרגלית
נטור	אוליאל רות
עין זיון	יוסף דליה
קלע אלון	גאון רונן
רמות	סיבוני בנימיני הדס
רמת הנשיא	אליק גולדברג
רמת מגשימים	גולן מרים
שעל	ברוך כהן
ראש המועצה	אורי קלנר

חסרים:

אלוני הבשן	לוי טל
אלרום	שלומקוביץ אלה
אניעם	שמוליק חזן – משקיף
בני יהודה	רני רייכין
כפר חרוב	שחר מרקוביץ
מיצר	מורן קורן
מעלה גמלא	גלעד גליקמן
נווה אט"יב	נוה רפאל בנימין
קדמת צבי	יותם אלון

סדר יום ישיבת המליאה :

1. אישור פרוטוקולים מליאה 2/2024 ומליאה 3/2004 (מצ"ב).
2. נציגי מליאה, עקיבא טורנהיים- אבני איתן, חוה שאלתיאל - אורטל - הצהרת אמונים.
3. אישור מסגרת כח אדם 2024 – מוצג ע"י רואה חשבון אלון מררי.
4. אישור מסגרת תוכנית פיתוח 2024.
5. אישור מסגרת קרן עבודות פיתוח 2024.
6. אישור מסגרת הלוואת פיתוח בסך 7 מיליון ₪ לשנת 2024.
7. דו"ח מצב והצגת מאזן חברה כלכלית גולן לשנת 2023 (מצ"ב), בהשתתפות רו"ח אלון מררי.
8. דו"ח מצב והצגת מאזן קולחי גולן בע"מ לשנת 2023 (מצ"ב), בהשתתפות רוני זיגלר.
9. עדכון אגרת ביוב (מצורף תחשיב כלכלי לקביעת תעריף עבור תשלום שירותי ביוב (אגרת ביוב).
10. אישור יציאה למדידת נכסים לצורכי ארנונה, בהתאם להנחיות משרד הפנים.
11. אשרור כרטיס חכם לאנה מרעי איברהים ולרעות יפרח, והסמכת רפי קלמנוביץ, גזבר המועצה לביטול הרשאה.
12. אישור העסקה של משרת אמון, עוזרת לסגני ראש המועצה ומנכ"ל המועצה.
13. אישור תקציב ועד מקומי לשנת 2024 לשובים: גשור, נטור, אפיק, קדמת צבי, מעלה גמלא, אודם, אבני איתן, נווה אטי"ב, גבעת יואב (מצ"ב).
14. הצגת מאזן ועד מקומי לשנת 2022 לשובים: אפיק, מעלה גמלא, קדמת צבי (מצ"ב).
15. הצגת מאזן ועד מקומי לשנת 2023 לשובים: גשור (מצ"ב).
16. מינוי ועדת ביקורת בועד המקומי לשובים: אפיק, גשור, מעלה גמלא (מצ"ב).
17. הוספת חברי ועד לשובים: **אניעם** - איתמר יהודה, אופיר דגן, **גשור**- נועם וייצמן, **קדמת צבי** - פנחס גיינו.
18. עדכון החלפת חברי ועד מקומי: **מעלה גמלא** - ענת יוגב במקום הגר פלד, **נטור** – אורלי קרמר, אופיר לוריא, אייל קאופמן, ניצן חביב במקום אוריה רשף, גבריאלה גיל לוי, דוד מורנו, יואב מלכיאור.
19. סגירת תב"רים שנסגרו שנת 2023 (מצ"ב).
20. אישור תב"רים (מצ"ב).
21. שונות.

1. אישור פרוטוקולים מליאה 2/2024 ומליאה 3/2004

אישור פרוטוקול מליאה 2/2024

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול מליאה 2/2024 מיום 18.4.24. בעד 20 חברים, נגד אפס, נמנע 2 מתוך נוכחים 22 נוכחים.

אישור פרוטוקול מליאה 3/2024

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול מליאה 3/2024 מיום 18.4.24. בעד 20 חברים, נגד אפס, נמנע 2 מתוך 22 נוכחים.

2. נציגי מליאה, אורי מרגלית – נוב, אריק בן מאיר – כנף, עקיבא טורנהיים - אבני איתן, חוה שאלתיאל - אורטל - הצהרת אמונים

נערכה היכרות עם חברי המליאה החדשים והם הצהירו אמונים לפי נוסח סעיף 35ג לפקודת המועצות המקומיות והתוספת שנוספה

”אני מתחייב לשמור אמונים למדינת ישראל ולמלא באמונה את שליחותי במועצה ולפעול מתוך ראית טובת כלל הגולן”

3. אישור מסגרת כח אדם 2024

מוצג ע”י רו”ח אלון מררי.

הוצגה מסגרת כח אדם לשנת 2024 בגובה משרות 403.15.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת פה אחד (מתוך 22 חברים נוכחים) את מסגרת כח אדם לשנת 2024 בגובה 403.15 משרות.

4. אישור מסגרת תוכנית פיתוח 2024

אורי קלנר: ע”פ דרישת משרד הפנים נדרש אישור מסגרת תוכנית לפיתוח, מבקשים אישור ל – 75,000 אלש”ח.

סעיף	סכום
מרכיבי ביטחון	25,000 אלש”ח
הרחבות ותשתיות	28,000 אלש”ח
דרכים ומדרכות	2,000 אלש”ח
בינוי חינוך	15,000 אלש”ח
שונות	5,000 אלש”ח
סה”כ	75,000 אלש”ח

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת פה אחד (מתוך 22 חברים נוכחים) את מסגרת תוכנית הפיתוח לשנת 2024 בהיקף של 75,000 אלש”ח.

5. אישור מסגרת קרן עבודות פיתוח 2024

הקרן לעבודות פיתוח מוגדרת כקרן שטרם תוקצבה. היא משמשת כ”אכסניה” לתקבולים (היטל השבחה) שמיועדים בעיקר למטרות פיתוח באמצעות תב”רים.

בהתאם להנחיות משרד הפנים נדרשות הרשויות לאשר מסגרת לקרן שמשמעותה אומדן לתקבולים ולתשלומים שייכנסו ויצאו מהקרן לתב”רים השונים.

בשנת 2022 היקף ההכנסות היו כ-1.5 מיליון ₪.

בשנת 2023 היקף ההכנסות היו כ-3 מיליון ₪.

מעריכים כי בשנת 2024 ההכנסות יהיו כ-3 מיליון ומבקשים לאשר את המסגרת במליאה.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת פה אחד (מתוך 22 חברים נוכחים) אישור מסגרת קרן עב’ פיתוח לשנת 2024 בהיקף של כ-3 מלש”ח.

6. אישור מסגרת הלוואת פיתוח 7 מיליון ₪ לשנת 2024
מבקשים לאשר מסגרת הלוואה בסך 7 מיליון ₪ לשנת 2024.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת מסגרת הלוואה בסך 7 מיליון ₪ לשנת 2024.
אושר ברוב קולות, בעד 21 חברים, נגד אפס, נמנע אחד, מתוך 22 נוכחים.

7. דו"ח מצב והצגת מאזן חברה כלכלית גולן לשנת 2023, בהשתתפות רו"ח אלון מררי

דו"ח מצב חברה כלכלית

הוצג ע"י עידו, מנהל כספים.

הצגת מאזן חברה כלכלית לשנת 2023

הוצג ע"י רו"ח אלון מררי.

8. דו"ח מצב והצגת מאזן קולחי גולן בע"מ לשנת 2023, בהשתתפות רוני זיגלר

דו"ח מצב קולחי גולן

הוצג ע"י רוני זיגלר, מנהל קולחי גולן.

הצגת מאזן קולחי גולן לשנת 2023

הוצג ע"י רוני זיגלר.

9. עדכון אגרת ביוב

הוצג ע"י רוני זיגלר, מנכ"ל קולחי גולן.

רוני זיגלר: תחשיב עדכון אגרת הביוב כפי שנקבע ע"י רשות המים.
ע"פ התקנות יש לעדכן את אגרת הביוב. עדכון אחרון של אגרת הביוב בגולן בוצע בשנת 2016.
תהליך העדכון מתחיל בבדיקת התחשיב הכלכלי ע"י רשות המים, שימוע לתושבים,
דיון במליאה והחלטת מועצת רשות המים.
תעריף מ"ק מים- קיים 4.03, תעריף חדש 4.39 גידול של 8.9%.
תעריף מ"ק ביוב- קיים 5.75, תעריף חדש 6.26.
תוספת העלות לשנה, לנפש 18.72 ₪, למשפחה 84.24 ₪.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את עדכון תעריפי הביוב על ידי רשות המים בהתאם לתחשיב
שהוצג. העדכון יעשה בהתאם לנהלי רשות המים.
אושר ברוב קולות, בעד 19 חברים, נגד אפס, נמנע 3 מתוך 22 חברים

10. אישור יציאה למדידת נכסים לצורכי ארנונה, בהתאם להנחיות משרד הפנים
משרד הפנים מחייב את הרשויות המקומיות לצאת למדידת נכסים לצורכי ארנונה.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת פה אחד (מתוך 22 חברים נוכחים) יציאה למדידת נכסים לצורכי ארנונה.

11. אשרור כרטיס חכם לאנה מרעי איברהים ולרעות יפרח, והסמכת רפי קלמנוביץ, גזבר המועצה לביטול הרשאה
כרטיס חכם לאנה מרעי איברהים ולרעות יפרח. יש לנו בודקות חדשות במועצה. הן נדרשות לכרטיס חכם שאיתו נכנסות למערכות ממשלתיות להוציא מידע. אנחנו מבקשים לעשות להן כרטיס חכם, כרטיס חכם תלוי באישור מליאה. מבקשים להפיק להן כרטיס חכם, והמליאה מסמיכה את רפי הגזבר, במידה לאנה מרעי איברהים ולרעות יפרח יסיימו את העבודה ונצטרך לבטל להן את ההרשאה, זה יהיה בסמכותו של רפי לקבל את ההחלטה.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת פה אחד (מתוך 22 חברים נוכחים) את הנפקת כרטיס חכם לאנה מרעי איברהים ולרעות יפרח, והסמכת רפי הגזבר לביטול ההרשאה לכרטיס.

12. אישור העסקה של משרת אמון, עוזרת לסגני ראש המועצה
במסגרת משרות האמון המותרות תוגדר אדוה עלי, עוזרת אישית לסגני הרשות, טווח השכר המאושר הינו 30-40% משכר מנכ"ל, שכר מנכ"ל המלא הינו 32,070 ש"ח, אישור למינוי המשרה וכן לשכר בגובה תחילי של 30% שכר מנכ"ל 9,621 ש"ח יאושר בהתאם להוראות משרד הפנים.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת פה אחד (מתוך 22 חברים נוכחים), את העסקת אדוה עלי כעוזרת אישית לסגני הרשות משרת אמון, טווח השכר המאושר הינו 30-40% משכר מנכ"ל אישור למינוי המשרה וכן לשכר בגובה תחילי של 30% שכר מנכ"ל יאושר בהתאם להוראות משרד הפנים.

13. אישור תקציב ועד מקומי לשנת 2024 לישובים: גשור, נטור, אפיק, קדמת צבי, מעלה גמלא, אודם, אבני איתן, נווה אטי"ב, גבעת יואב

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת פה אחד (מתוך 22 חברים נוכחים) את תקציב ועד מקומי לשנת 2024 בישובים: גשור, נטור, אפיק, קדמת צבי, מעלה גמלא, אודם, אבני איתן, נווה אטי"ב, גבעת יואב.

14. הצגת מאזן ועד מקומי לשנת 2022 בישובים: אפיק, מעלה גמלא, קדמת צבי
הוצגו בפני המליאה מאזן ועד מקומי לשנת 2022 בישובים: אפיק, מעלה גמלא, קדמת צבי.

15. הצגת מאזן ועד מקומי לשנת 2023 בישובים: גשור
הוצגו בפני המליאה מאזן ועד מקומי לשנת 2023 בישוב: גשור.

16. מינוי ועדת ביקורת בועד המקומי בישובים: אפיק, גשור, מעלה גמלא

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת פה אחד (מתוך 22 חברים נוכחים) את חברי ועדת ביקורת בישובים: אפיק, גשור, מעלה גמלא ברשימה המצורפת.

17. הוספת חברי ועד לישובים: אניעים - איתמר יהודה, אופיר דגן, גשור- נועם וייצמן, קדמת צבי - פנחס גיינו.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת פה אחד הוספת חברי ועד לישובים: אניעים - איתמר יהודה, אופיר דגן, גשור- נועם וייצמן, קדמת צבי - פנחס גיינו.

18. עדכון החלפת חברי ועד מקומי : מעלה גמלא - ענת יוגב במקום הגר פלד, נטור – אורלי קרמר, אופיר לוריא, אייל קאופמן, ניצן חביב במקום אוריה רשף, גבריאלה גיל לוין, דוד מורנו, יואב מלכיאור.

החלטה :

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את החלפת חברי ועד **מעלה גמלא** - ענת יוגב במקום הגר פלד, וחברי ועד **נטור** – אורלי קרמר, אופיר לוריא, אייל קאופמן, ניצן חביב במקום אוריה רשף, גבריאלה גיל לוין, דוד מורנו, יואב מלכיאור.

19. סגירת תב"רים שנסגרו שנת 2023

החלטה :

מליאת המועצה מאשרת פה אחד (מתוך 22 חברים נוכחים) את סגירת התב"רים, כפי שהוצגה בפניה ע"י רפי קלמנוביץ', גזבר המועצה.

20. אישור תב"רים

החלטה :

מליאת המועצה מאשרת פה אחד (מתוך 22 חברים נוכחים) את מסגרת התב"רים המצורפת כנספת, כפי שהוצגה בפניה ע"י רפי קלמנוביץ', גזבר המועצה.

21. שונות

אורי קלנר : בשנת 2019, הוכר הגולן כחלק ממדינת ישראל על ידי נשיא ארה"ב דונלד טראמפ. שגרירי בישראל לשעבר, דיוויד פרידמן והגב' מרים אדלסון הובילו את התהליך ההיסטורי, הגולן מבקש להכיר להם תודה על העשייה, ועל כן מבקשים ממליאת מועצה אזורית גולן לאשר להעניק להם תואר כבוד "יקיר הגולן".

החלטה :

מליאת המועצה מאשרת להכיר תודה לדיוויד פרידמן ומרים אדלסון כיקיר הגולן. אושר ברוב קולות, בעד 20 חברים, נגד 2 חברים, נמנע אפס, מתוך נוכחים 22 חברים

