

## מועצה אזורית גולן מכרז מס' 33/2020

### ביצוע עבודות תחזוקה ביישובי דרום הגולן

#### הזמנה להציע הצעות

המועצה האזורית גולן (להלן – "המועצה") מזמינה בזאת הצעות לביצוע עבודות תחזוקה בתחום הדרומי של המועצה וביישוביה, מן הסוגים שתחת פרק "שיפוצים ואחזקה" במחירון דקל, בהתאם למפורט במסמכי המכרז להלן.

#### 1. מסמכי המכרז

א. המסמכים המפורטים מטה יקראו להלן יחד ולחוד "מסמכי המכרז":

#### 1. מסמך א' - הזמנה להציע הצעות מסמך זה

נספח 1- נוסח ערבות מכרז  
נספח 2 - הגדרת האזורים.

#### 2. מסמך ב' - הצהרת המציע

נספח א'- הצהרה בדבר היעדר קרבה משפחתית  
נספח ב'- הצהרה בדבר אי העסקת עובדים זרים ובדבר שכר מינימום כדין

#### 3. מסמך ג' - מפרט עבודות והצעת המשתתף.

#### 4. מסמך ד' - הסכם מדף מספר 3210 (נוסח אפריל 2005 תשס"ה) - לא מצורף

#### 5. מסמך ה' - הסכם התקשרות

נספח א'- הוראות בטיחות ונוהל עבודות קבלנים  
נספח ב'- דרישות והוראות הביטוח  
נספח ג'- תצהיר ניגוד עניינים  
נספח ד' - נוסח ערבות ביצוע  
נספח ה'- נוסח ערבות בדק  
נספח ו'- מחירון דקל (לא מצורף)

ב. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי המועצה בשעות העבודה הרגילות תמורת 500 ש"ח שלא יוחזרו בשום מקרה.

ג. יוכל להשתתף במכרז רק מי שרכש את מסמכי המכרז כאמור.

- ד. יצירת קשר לתיאום רכישת מסמכי המכרז לטלפון 04-6969759 או לדואר אלקטרוני [rechesh@megolan.org.il](mailto:rechesh@megolan.org.il).
- ה. בעת רכישת מסמכי המכרז יש להשאיר פרטים אודות המציע (שם המציע, טלפון, פקס, כתובת דואר אלקטרוני, שם איש הקשר וכדומה).

### תנאי השתתפות

1. רשאי להשתתף במכרז קבלן רשום אצל רשם הקבלנים והעונה בעצמו על כל התנאים המפורטים להלן:

- א. הוא רשום בפנקס הקבלנים לפי חוק רישום קבלנים עם סיווג מתאים לעבודות בניה 200 ג"1.
- ב. הוא בעל ניסיון קודם מצטבר של 5 (חמש) שנים בעבודות דומות, במשך 10 (עשר) השנים שקדמו להגשת ההצעה.

### שיטת המכרז - שיטת הנחה

- א. על הקבלן להגיש את הצעתו ולציין בו את שיעור ההנחה הכוללת המוצעת על ידו ביחס לאומדן המועצה כמפורט בנספח לפי מחירון דקל (להלן - "אומדן המועצה") (לא מצורף).
- ב. שיעור ההנחה שיוצג יהיה לפחות 20% הנחה.
- ג. ההצעה תוגש על גבי טופס ההצעה המצורף **מסמך ב'**. שיעור ההנחה המוצע יחול **באופן אחיד** על כל אחד מן הפריטים המפורטים באומדן המועצה.
- ד. מובהר כי המועצה תהיה רשאית לקבוע את היקפי העבודה לפי הצורך, ובכפוף לזכותה לבצע חלק בלבד מן העבודות, ו/או לפצל את ביצוע העבודה בין מספר קבלנים כאמור.
- ה. שעורה של ההנחה יהיה נקוב באחוזים (או בחלקי אחוזים), ואם היא תינתן בשבר עשרוני הוא יהיה נקוב לא יותר משתי ספרות לאחר הנקודה.
- ו. שעורה של ההנחה הנ"ל יהיה נכון לביצוע כל העבודה והחומרים ויחול באותו שיעור לגבי כל סעיף וסעיף הנקוב בכתב הכמויות.
- ז. מחירי המחירון מהם תינתן ההנחה כוללים מע"מ.
- ח. על המציע לכתוב בבירור בהצעתו (**מסמך ב'** למכרז) את שיעור ההנחה בספרות ובמילים.
- ט. שיעור ההנחה המוצע יהיה יחול באופן **אחיד** על כל אחד מן הפריטים במחירון דקל לכל אזור. למען הסר ספק לא ניתן לנקוב בשיעור הנחה שונה לסעיפים שונים.
- י. הערכת היקף העבודות הינו כשש מאות ושמונים אלף ש"ח לשנה. האמור הינו הערכה בלבד ואין בו כדי לחייב את המועצה בכל צורה או אופן.
- יא. אם נקבע שיעור הנחה שונה לפריטים שונים באותו אזור - תהיה המועצה רשאית לפסול את ההצעה לאותו אזור או לקבוע כי שיעור ההנחה יעמוד על השיעור הגבוה ביותר שהוצע (ההצעה הזולה ביותר) על אחד הפריטים הנכללים ברשימה

(ההצעה הזולה ביותר) לפי שיקול דעתה הבלעדי, והמציע יהיה מנוע מכל טענה לעניין זה, הן ביחס להצעתו והן ביחס להצעת מציעים אחרים.

יב. אין לנקוב בתוספת על המחירון והצעת תוספת על מחירי המחירון עלולה להביא לפסילת ההצעה או על העמדתה על שיעור הנחה של 20%, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה.

### 3. שקלול ההצעות ובחירת ההצעה הזוכה

א. לצורך השוואת ההצעות השונות, יינתן לכל אחד מן הרכיבים המפורטים להלן המשקל כפי המצוין בצדו של כל רכיב כלהלן:

(1) המשקל בגין רכיב המחיר - 80%.

(2) המשקל בגין רכיבי האיכות - 20%.

ב. מובהר כי בדיקת ההצעות תיעשה ביחס לכל אזור בנפרד.

#### ג. ניקוד רכיב המחיר -

(1) הצעת המחיר הנמוכה ביותר, דהיינו ששיעור ההנחה האחיד הנקוב בה הינו הגבוה ביותר (Y), תקבל את הניקוד המלא בגין רכיב המחיר (80 נקודות).

(2) כל הצעה אחרת ששיעור ההנחה האחיד הנקוב בה קטן יותר (Z) יחושב הניקוד לה לפי הנוסחה הבאה:

$$\frac{80 \times (100 - y)}{(100 - Z)}$$

לדוגמא: אם המחיר הזול ביותר נובע מהנחה בשיעור של 15%, וההצעה הנבחנת הבאה היא 10%, יחושב הניקוד להצעה הנבחנת באופן הבא:

$$\frac{80 \times (100 - 15)}{(100 - 10)} = 75.55$$

#### ד. ניקוד רכיבי האיכות -

(1) יערך על יסוד מסמכים ומידע שיובאו על-ידי המציע להצעתו ו/או באמצעות בדיקה שתיערך על-ידי המועצה ו/או באמצעות עריכת ראיון למציעים.

(2) המועצה תבדוק, בין היתר, את יכולת המציע לבצע את העבודות נשוא המכרז באופן ראוי ובמועד, ניסיונו הקודם והמלצות.

(3) להוכחת הניסיון והמקצועיות של המציע, ואיכות עבודתו, לצורך ההערכה והניקוד שיינתן עבור רכיבי הממד המקצועי איכותי ימציא המציע תיעוד רלוונטי ביחס לניסיון הקודם שלו, ובכלל זה רשימת לקוחות ופירוט העבודות מן הסוג נשוא מכרז זה שביצע עבורם ומועדי ביצוען של העבודות הללו, רשימה של מוסדות ציבור לרבות רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים עבורם ביצע המציע עבודות מן הסוג נשוא מכרז זה, רשימת ממליצים וכל תיעוד אחר, העשוי לפי דעתו לסייע בהערכת היכולות והניסיון, מקום שקיים כזה.

(4) בבחינת רכיב האיכות תתבצע המועצה מעבודות דומות קודמות שהעניק המציע, מזהות מקבלי העבודות, המלצות שהציג המציע, וממידע שנאסף על ידי המועצה, וכן מראיון אישי עם מי מהמציעים, ככל שתבחר המועצה לעשות כן, הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

(5) ניקוד הממד המקצועי האיכותי המצטבר (20 נקודות) יחושב לפי הרכיבים הבאים:

- (1) היקף וטיב הניסיון של המציע - בביצוע עבודות בפרויקטים 15 נקודות דומים.
- (2) התרשמות כללית - במסגרת חישוב הניקוד בגין רכיב זה, 5 נקודות יהיה הצוות המקצועי רשאי להתייחס למומחיות מיוחדת ספציפית של המציע, למקצועיותו, לזמינותו לביצוע

העבודות, לרכיב השירותיות והתאמתו למועצה ולצרכיה,  
ליחסי האמון המיוחדים המאפיינים את טיבה של  
ההתקשרות נשוא מכרז זה וכיו"ב.

20 נקודות

סה"כ

- ה. ככלל, המציע הזוכה יהיה המציע אשר הניקוד המצרפי שלו יהיה הגבוה ביותר מבין ההצעות.
- ו. יובהר כי למועצה אין חובה לקבל את ההצעה שקיבלה את הניקוד הגבוה ביותר או הצעה כלשהיא.

#### 4. הבהרות, שינויים והשתתפות בישיבת הבהרות חובה

- א. שאלות הבהרה למכרז יוגשו בכתב בלבד עד ליום שני, 9.11.2020 כב' חשון תשפ"א, שעה 12:00 למייל [rechesh@megolan.org.il](mailto:rechesh@megolan.org.il).
- ב. על המציע לצרף לפנייה את פרטי איש קשר מטעם המציע, כולל כתובת דואר אלקטרוני ומספר טלפון.
- ג. תשובות לשאלות הבהרה שיוגשו במועד, וכן עדכונים ו/או שינויים שיעשו ביוזמת המזמין, יהיו בכתב ויישלחו בדואר אלקטרוני בלבד, לכתובת שצוינה על ידי המציעים בפרטי ההתקשרות עימם.
- ד. בדיקת התשובות לשאלות ההבהרה באחריות המציעים בלבד.
- ה. גילה המציע סתירות או שגיאות או אי התאמות במסמכים או שיהיה דבר מה לא מובן, יפנה בכתב למזמין במסגרת פרק הזמן שהוקצב לשאלות הבהרה.
- ו. אין המועצה אחראית לתשובות, הסברים או פירושים שניתנו בעל-פה, ואלה לא יחייבו את המועצה.
- ז. המועצה רשאית, בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות בהזמנה להזמנה להציע הצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים, להאריך ו/או לדחות כל מועד, לקבוע מפגש/י מציעים, לבטל את המכרז ו/או לשנותו. השינויים והתיקונים כאמור יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, יובאו, בכתב, לידיעת כל רוכשי המכרז בדוא"ל לפי הפרטים שנמסרו על-ידי רוכשי מסמכי המכרז, יחתמו ע"י המציע ויצורפו על-ידו להצעתו. אין באמור כדי לגרוע מזכותה של המועצה לבטל את המכרז בכל עת לרבות לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, והכל מנימוקים סבירים.
- ח. אין המועצה ועורכי המסמכים ערבים לדיוק הכמויות, התכניות והתיאורים הטכניים.
- ט. ישיבת הבהרות תיערך ביום חמישי, יח' חשון תשפ"א, 5.11.2020 בשעה 13:00 באולם המליאה בניין המועצה האזורית גולן בקצרין- **חלה חובת השתתפות בישיבת הבהרות**.
- י. משתתף המבקש לקחת חלק בישיבת ההבהרות נדרש להקדים ולמסור בדואר אלקטרוני את דבר התעניינותו במכרז, ובקשתו לקבל פרטים על כל שינוי באמצעות הדואר האלקטרוני. לשם כך יפנה המציע לדואר האלקטרוני [rechesh@megolan.org.il](mailto:rechesh@megolan.org.il) וימסור כתובת דואר אלקטרוני תקפה בה יהיה זמין בקביעות לקבלת ההודעות. אין באמור כדי לגרוע מחובת המשתתף לעקוב אחר הודעות המועצה באתר האינטרנט שלה.
- יא.

- (1) נוכח הוראות משרד הבריאות, ישיבת ההבהרות תתקיים במגבלות הנדרשות והמתחייבות לפי שיקול דעתה של המועצה.
- (2) המועצה שומרת על הזכות לפצל את הישיבה למספר מפגשים שיתועדו גם בוידאו ויימסרו למציעים שהשתתפו בישיבה אחרת, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי;
- (3) לחילופין או בנוסף, תהיה המועצה רשאית לערוך את הישיבה באופן וירטואלי דרך תוכנה להיוועדות חזותית (כגון ZOOM), והודעה על כך תפורסם באתר האינטרנט שלה.

יב. באחריות המשתתף לעקוב אחר הודעות המועצה ביחס למכרז זה.

#### **ערבות בנקאית - ערבות מכרז**

5.

א. על מגיש ההצעה לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית, בסך של 34,000 ₪ (שלושים וארבע אלף שקלים חדשים) ערוכה לפקודת המועצה, בנוסח המצורף כמסמך 1 להזמנה זו, ותהיה בתוקף עד ליום 22.2.2021.

ב. המועצה תהיה רשאית לדרוש מאת המציע, בכתב באמצעות הדואר האלקטרוני, את הארכת תוקפה של הערבות למועד חלופי כפי שייקבע על-ידה ולא למעלה מ-3 (שלושה) חודשים נוספים. דרשה כן המועצה, ימציא המציע ערבות מוארכת כאמור תוך 5 (חמישה) ימי עסקים ממועד הודעת הדרישה או תוך זמן קצר יותר לפי העניין.

ג. למען הסר ספק, לא יתקבל תחליף ערבות.

ד. המצאת ערבות בנקאית כאמור לעיל, הינה בבחינת תנאי סף להשתתפות במכרז, ומציע שלא יצרף ערבות בנקאית כמתחייב, הצעתו לא תובא לדיון.

ה. המועצה תהא רשאית לחלט ערבות זו, כולה או חלקה, והמציע לא יהא זכאי לדרוש סכום הערבות כולה או מקצתה, אם התקיים בו אחד מאלה:

(1) חזר בו מהצעתו בכל שלב, לרבות לאחר הודעת הזכייה, ככל שזכה.

(2) במסגרת המכרז מסר מידע מטעה או מידע מהותי שאינו מדויק.

(3) פעל במכרז בעורמה או בתכסיסנות;

(4) סירב להמציא למועצה את מסמכי הביטוח והערבות הנדרשים ואת יתר המסמכים והאישורים הנדרשים לפי ההסכם (מסמך ג' למסמכי המכרז) וכן לבצע את כל הפעולות הנדרשות על ידו לתחילת ההתקשרות לפי מכרז זה, הכל תוך 7 ימים מתאריך הודעת המועצה לזוכה בדבר זכייתו במכרז או במועד אחר כפי שתחליט המועצה.

ו. אין בחילוט הערבות כדי למנוע מהמועצה להעלות כל טענה כלפי המציע ולדרוש ממנו כל סעד העומד לה לפי כל דין, לרבות בגין נזקים שנגרמו למועצה בשל מעשה ו/או מחדל של המציע או מי מטעמו.

ז. מציע אשר הצעתו לא תתקבל תושב לו הערבות הבנקאית אשר נמסרה על ידו.

#### **הגשת ההצעה**

6.

א. המציע יחתום על כל דף ממסמכי המכרז וישים כל החומר במעטפה חלקה וסגורה, עליה יצוין "מכרז מס' 33-2020 – עבודות תחזוקה ביישובי דרום הגולן", ללא כל אזכור לפרטי המציע או בכלל על גבי המעטפה.

ב. את המעטפה הסגורה יש להכניס ידנית לתיבת ההצעות בלשכת המועצה עד יום ראשון, ו' כסליו תשפ"א, 22.11.2020.

7.

א. על הקבלן המציע להניח את טופס ההצעה ואת הערבות הבנקאית במעטפה הסגורה ולצרף גם את המסמכים הבאים:

(1) אישור על ניהול ספרים כחוק.

(2) אישור על ניכוי מס מקור.

(3) תעודת עוסק מורשה.

(4) אישור רוא"ח / עו"ד לבעלי זכות חתימה (במקרה שהמציע תאגיד).

- (5) כל מסמך הנדרש לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף.
- (6) תעודת רישום סיווג בתוקף אצל רשם הקבלנים.
- (7) תיעוד להוכחת נסיון מקצועי קודם.
- (8) קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז על ידי המציע.
- (9) ערבות מכרז תקפה, חתומה ומקורית בנוסח המצורף למסמכי המכרז. לא צורפה ערבות כאמור בסעיף זה, תיפסל ההצעה ולא תידון כלל.
- (10) נוסף על האמור לעיל, כל מידע רלוונטי לבחינת יכולתו של המציע לבצע את העבודות נשוא המכרז באופן ראוי ובמועד, לרבות ניסיון קודם והמלצות, רצוי מרשויות מקומיות.
- ב. המועצה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר לצורך הערכת הצעתו, להזמין לראיון נציגים של מציעים אלה או אחרים, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי, ולבקש הבהרות בדבר פרטים שונים בהצעותיהם, וזאת כדי לאפשר למועצה להעריך את הצעותיהם.
- ג. המועצה רשאית לא לדון בהצעת מציע אם :-
- (1) יש לה יסוד סביר לחשוב שכוונת המציע היתה להוליך שולל את המועצה על ידי שגיאות שנעשו במכוון או על ידי תכסיסים בלתי הוגנים.
- (2) ההצעות מבוססות על הבנה מוטעית של נושא המכרז, או על הנחות בלתי נכונות, או אם המחירים שצוינו בהצעה, אינם סבירים.
- (3) אם נכללו בהצעה שינויים או הסתייגויות.
- (4) אם המציע לא צרף איזה מן המסמכים המפורטים לעיל בס"ק א'.

#### 8. מסירת העבודה

- א. הזמנה זו נמסרה לקבלן בתנאי מפורש כי אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה איזו שהיא וכי הדבר מסור להחלטתה הבלעדית של המועצה. להסרת ספיקות יובהר כי המועצה אינה חייבת להתקשר בחוזה אף עם הקבלן שהצעתו זכתה במכרז.
- ב. מסירת חלק מן העבודה - הרשות בידי המועצה להוציא לפועל על ידי הקבלן חלק מן העבודה בלבד, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה או פיצוי עבור הקטנת היקף העבודה, או שינוי כמויות בסעיפים כלשהם.
- ג. העבודה תתבצע באמצעות הוצאת הזמנות עבודה לביצוע עבודות תחזוקה מעת לעת ולפי הצורך.
- ד. המועצה תהיה רשאית לפצל את ביצוע העבודה ולמסור את ביצוע העבודה בידי שני קבלנים או יותר לפי חלוקה שהמועצה תמצא לנכון.
- ה. אם עקב נסיבות הקשורות למשבר הקורונה, עלול להיגרם עיכוב, או ייגרם עיכוב בקידום המכרז ו/או בביצוע העבודות מכוחו, או יהיה צורך לעכב את ביצוע העבודות, תהיה המועצה רשאית, בכפוף לשיקול דעתה המוחלט והבלעדי, לדחות

את קידום המכרז ו/או את ביצוע העבודות ו/או לבטלן או להורות על ביצוע חלקה בלבד ו/או לקבוע כל הוראה אחרת באשר להמשך ביצוע העבודות.

1. בנוסף להסכם שייחתם עם המועצה, ייחתם בין הזוכה לבין תאגידי המועצה: החברה הכלכלית ליישובי הגולן בע"מ וחברת קולחי גולן בע"מ, כל תאגיד בנפרד, הסכם בנוסח דומה לנוסח המצ"ב כמסמך ה', בשינויים המחויבים, וזאת לפי שיקול דעתו ורצונו של כל תאגיד בנפרד. אין בהתקשרות ישירה זו, ככל שתיערך, כדי לחייב את המועצה בכל התחייבות ו/או כדי להטיל עליה כל אחריות בקשר עם אספקת השירותים לתאגידים אלו או למי מהם.

2. כמו כן, הזוכה במכרז יספק את השירות גם לועדים המקומיים של יישובי המועצה באותו אזור המפורטים בנספח 2, לפי דרישת מי מהם, בהסכם נפרד שייערך בין הזוכה לבין כל ועד מקומי שיחפוץ בכך, בהסכם בנוסח זהה לנוסח המצ"ב כמסמך ג', בשינויים המחויבים. אין בהתקשרות ישירה זו כדי לחייב את המועצה בכל התחייבות ו/או כדי להטיל עליה כל אחריות בקשר עם אספקת השירותים לועדים המקומיים או לאיזה מביניהם.

## 9. הערות כלליות

- א. לא יתקבל כל שינוי או תיקון שיעשה על-ידי המציע בגוף המסמכים.
- ב. ערך המציע שינוי, תיקון או הסתייגות מכל מין וסוג שהוא, במסמכי המכרז (למעט השלמת הפרטים הנדרשים ממנו בהצעתו) תהיה המועצה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה או, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבקש מהמציע לתקן את הצעתו. בכל מקרה (גם אם המועצה לא העירה לשינויים כאמור) יחייב את הצדדים הנוסח של מסמכי המכרז, אשר הוכן על ידי המועצה וכפי שנמסר למציעים.
- ג. גילה המציע סתירות או שגיאות או אי התאמות במסמכים או שסבר שדבר מה במסמכים אינו מובן, יפנה בכתב למועצה במסגרת פרק הזמן שהוקצב לשאלות הבהרה.
- ד. כל האמור בכתב זה בלשון זכר משמעו, לכל דבר וענין גם בלשון נקבה.
- ה. המועצה תהיה רשאית לבקש הבהרות לגבי ההצעה, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- ו. המועצה תהיה רשאית להזמין לראיון נציגים של מציעים אלה או אחרים, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- ז. המועצה תהיה רשאית שלא לבחור בכל מציע.
- ח. הזכייה במכרז תכנס לתוקפה רק לאחר חתימת המועצה על ההסכם שבין הצדדים.
- ט. המועצה תהיה רשאית לבטל הליך זה, מכל נימוק סביר שהוא.
- י. מובהר בזה, כי מציע שהוכרז כזוכה לא יבוא בתביעות ו/או בטענות ו/או בדרישות כלפי המועצה, בגין כל עיכוב ו/או הפסקת הליכי המכרז זמנית או לחלוטין אשר יגרמו, אם יגרמו, כתוצאה מהליכי משפט שיינקטו על ידי צדדים שלישיים כלשהם.
- יא. כל מציע ו/או זוכה מצהיר בזה כי לקח אחריות של עיכובים ו/או הפסקת הליכים כגון אלה בחשבון והוא מוותר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המועצה עקב כך.
- יב. בוטל המכרז או שונה היקפו או נדחה ביצועו ו/או חלק ממנו, מכל סיבה שהיא, לא תהיה למציע ו/או לזוכה כל תביעה ו/או טענה, והוא לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג.
- יג. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המציע.

יד. המציע מצהיר כי ידוע לו והוא מאשר, כי קיימת זכות עיון בהצעתו לפי הדין וכי הוא מוותר על כל טענה בקשר עם מתן זכות עיון כזו על ידי המועצה לצד שלישי, וזאת מבלי לגרוע לעניין סודות מסחריים/מקצועיים. על המציע לציין בהצעתו מהם המסמכים/נתונים המהווים סודות מסחריים/מקצועיים ככל שקיימים, אותם הוא מבקש לא לחשוף בפני משתתפים אחרים (ובהתאמה גם מוותר מראש על כל זכות לעיין במסמכים/נתונים אלה גם בהצעותיהם של המציעים האחרים). מודגש כי שמו וכתובתו של המציע והמחיר שהוצע על ידו, לא יהוו סוד מסחרי או סוד עסקי. כל החלטה לעניין זה הינה בסמכות ועדת המכרזים ובכפוף להוראות הדין.

טו. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למועצה. המשתתפים לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה. אין להעתיק את מסמכי המכרז או להשתמש בהם לשום מטרה אחרת, אלא לצורך הגשת הצעה למכרז זה בלבד.

טז.

(1) המועצה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להכריז כזוכה על מציע, שהצעתו תדורג במקום השני (להלן: "הזוכה שני"), זאת במידה ותחליט המועצה להפסיק את ההתקשרות עם הזוכה במכרז, בשל אי שביעות רצון מתפקודו במהלך ששת החודשים הראשונים להתקשרות עימו (תקופת הניסיון). היה ותחליט המועצה לעשות כן, מתחייב הזוכה השני לחתום על הסכם ההתקשרות תוך 14 יום ממועד ההודעה שנמסרה לו ע"י המועצה.

(2) כל הכללים והתנאים שבמכרז זה המחייבים את הזוכה, יחייבו גם את הזוכה השני במידה ויידרש לחתום על ההסכם, לרבות הפקדת ערבות ביצוע כנדרש, עריכת ביטוחים וכיו"ב.

יז. המועצה רשאית לפסול כל הצעה אשר לא תענה בקפדנות על תנאי מכרז אלו.

יח. תנאי המכרז כפופים לתוספת השניה של צו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח - 1958, ובכל מקרה של סתירה בין תנאים אלה לבין הוראות התוספת השניה, יגברו ויקבעו הוראות התוספת השניה.

**חיים רוקח, ראש המועצה**  
**מועצה אזורית גולן**



**נספח 1****נוסח ערבות מכרז**

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

מועצה אזורית גולן

שלום רב,

הנדון: ערבות בנקאית מספר \_\_\_\_\_הנדון: ערבות בנקאית מס' \_\_\_\_\_

1. על-פי בקשת \_\_\_\_\_ מס' זיהוי \_\_\_\_\_ (להלן: "**המבקש**") הננו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 34,000 ₪ (במילים: שלושים וארבע אלף ש"ח) (להלן: "**סכום הערבות**") המגיע או עשוי להגיע לכם מהמבקש בקשר עם הצעתו למכרז מס' 33-2020 שעניינו ביצוע עבודות תחזוקה בישובי דרום הגולן.
2. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום עד לגובה סכום הערבות, תוך לא יאוחר משבעה ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב, לרבות באמצעות הפקסימיליה, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם או לדרוש תחילה תשלום מהמבקש, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקש בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.
3. ערבות זו תישאר בתוקף עד ליום 22.2.2021 (כולל), ולאחר מכן תהיה בטלה ומבוטלת. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל אצלנו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנקוב ברישא של סעיף זה.
4. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.
5. ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל אופן שהוא.

**בכבוד רב,**

\_\_\_\_\_ : **בנק**  
 \_\_\_\_\_ : **סניף**  
 \_\_\_\_\_ : **כתובת**

נספח 2מפרט האזורים בהם יבוצעו עבודות במסגרת המכרזהישובים הבאים ואזורי הספר ביניהם:

|    |             |
|----|-------------|
| 1  | אבני איתן   |
| 2  | אליעד       |
| 3  | אניעם       |
| 4  | אפיק        |
| 5  | בני- יהודה  |
| 6  | גבעת יואב   |
| 7  | גשור        |
| 8  | חיספין      |
| 9  | יונתן       |
| 10 | כפר חרוב    |
| 11 | מבוא חמה    |
| 12 | מיצר        |
| 13 | נאות גולן   |
| 14 | נוב         |
| 15 | נטור        |
| 16 | רמת מגשימים |

מסמך ב'**מועצה אזורית גולן  
מכרז מס' 33-2020****הצהרת המציע****לכבוד****מועצה אזורית גולן**

1. הנני מצהיר כי קראתי בעיון והבנתי את כלל מסמכי המכרז לרבות הסכם מדף מספר 3210 (נוסח אפריל 2005 תשס"ה) (להלן: "**חוזה המדף הממשלתי**") ואת ההסכם שנועד להשלים אתה הסכם המדף, על נספחיהם, בחנתי את כל התנאים והנסיבות הקשורים במכרז לביצוע עבודות תחזוקת ישובי דרום הגולן, כמפורט במסמכי המכרז (להלן: "**העבודות**") ו/או הנובעים מהם, וכן את כל הגורמים האחרים הרלבנטיים והעשויים להשפיע על קיום כל התחייבויותי, ובהתאם לכך קבעתי את הצעתי.

**2. הנני מצהיר בזאת כי:**

א. אני עומד בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז וכי הצעתי זו עונה על כל הדרישות המופיעות במסמכי המכרז.

ב. אני מסוגל, מכל בחינה שהיא לבצע את כל הדרישות ו/או ההתחייבויות על פי הוראות המכרז ויש ברשותי גישה לשימוש בתוכנת דקל וביכולתי להציע הצעות מחיר על פי מחירון זה.

ג. ידוע לי ומוסכם, כי ביצוע העבודות יוענקו למועצה על בסיס שירות קבלני ולא יתקיימו כל יחסי עובד מעביד ביני לבין המועצה.

ד. אני מצהיר ומתחייב, לא להציע ו/או לקבל במישרין ו/או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על החלטת המועצה, או של נושא משרה בה ו/או עובד המועצה ו/או מי מטעם ו/או כל גורם אחר, בקשר להליך התקשרות זה.

ה. אני מצהיר ומתחייב, לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה במועצה בכלל, ו/או עם מי מעובדי המועצה ו/או מי מטעם ו/או כל גורם אחר, כדי לקבל מידע חסוי/סודי הקשור להליך התקשרות ו/או לכל חוזה/הזמנה הנובעים ממנו.

ו. ידוע לי ומוסכם, כי אם יתעורר חשד סביר כי המציע ו/או מי מטעמו פעל בניגוד לאמור בס"ק ד' ו-ה' לעיל, שומרת לעצמה המועצה את הזכות, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתפו בהליך ההתקשרות לגביו קיים חשד כי נעשתה הפעולה כאמור, ו/או לא לקבל את הצעתו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את החוזה/ההזמנה הנובעים מהליך ההתקשרות.

ז. ידוע לי ומוסכם, כי היקף העבודות הינו אומדן בלבד והמועצה תהיה רשאית להפחית או להגדיל מהיקף העבודות, לרבות הגדלה/הפחתה, באופן חלקי או מלא, של פרקים ו/או סעיפים קיימים, ואני מתחייב כי לא תהיה כל טענה ו/או דרישה בגין הפחתה ו/או הגדלה כאמור.

ח. ידוע לי ומוסכם כי **התמורה המלאה תחושב בהתאם לשיעור ההנחה הנקוב בהצעתי ובהתאם להיקף העבודות שיבוצעו בפועל** וכן ידוע לי ומוסכם כי התמורה עבור רכיבי עבודה הנכללים בכתב הכמויות המתומחר תחושב בהתאם למחירים כפי שמופיעים בכתב הכמויות המתומחר בניכוי שיעור הנחה כפי הנקוב בהצעתי, ואין חובה כי העבודות תכלולנה את ביצוע כל הרכיבים המופיעים בכתב הכמויות המתומחר או איזה חלק מהם.

ט. ידוע לי ומוסכם, כי כל עוד לא נחתם ההסכם ואף במקרה שההסכם לא ייחתם על-ידי, תהיה המועצה זכאית - אך לא חייבת - לראות בהצעתי זו וקבלתה על-ידה כמחייבת וכמשכללת את ההתקשרות, מבלי שהדבר יגרע מזכותה של המועצה למסור את העבודות לאחר, וכן לגבות את סכומי ההפסדים כולל באמצעות חילוטה של הערבות למכרז.

3. הנני מצרף להצעתי זו את כל המסמכים והאישורים הנדרשים המפורטים בהזמנה להציע הצעות, לרבות כל המסמכים המעידים על עמידתי בתנאי הסף, וכן את כל המסמכים המעידים על ניסיוני ועל איכותי, וכן את המסמכים כדלקמן:

א. כערובה לקיום ההתחייבויות שבהצעתי זו מצ"ב ערבות למכרז על-פי הנוסח המצורף **כנספח 1** למסמך ההזמנה להציע הצעות.

ב. הצהרה בדבר היעדר קרבה משפחתית לעובד המועצה על-פי הנוסח המצורף **כנספח א'** למסמך זה.

ג. הצהרה בדבר אי העסקת עובדים זרים ובדבר שכר מינימום כדון, בנוסח המצורף **כנספח ב'** למסמך זה.

ד. ככל שהמציע הינו "עסק בשליטת אישה", אישור רו"ח בדבר היותו "עסק בשליטת אישה" כהגדרתו להלן.

"עסק בשליטת אישה" – עסק אשר אישה מחזיקה בשליטה בו, ואשר יש לה, לבד או יחד עם נשים אחרות, היכולת לכוון את פעילותו, ובלבד שהתקיימו הוראות פסקאות (1) ו-(2) של ההגדרה אישור.

"אישור" – אישור של רואה חשבון כי בעסק מסוים אישה מחזיקה בשליטה וכי לא התקיים אף אחד מאלה:

(1) אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה - הוא אינו קרוב (בן זוג, אח, הורה, צאצא, ובן זוג של אח, הורה או צאצא) של המחזיקה בשליטה.

(2) אם שלוש מהדירקטורים אינם נשים - אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה.

"מחזיקה בשליטה" – נושאת משרה בעסק אשר מחזיקה, לבד או יחד עם נשים אחרות, במישרין או בעקיפין, בלמעלה מ-50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק.

"נושא משרה" – מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן למנהל כללי, מנהל עסקים ראשי, וכל ממלא תפקיד כאמור בעסק אף אם תוארו שונה.

"עסק" – חברה הרשומה בישראל שמניותיה אינן רשומות למסחר בבורסה ולא הוצאו לציבור על פי תשקיף, או שותפות הרשומה בישראל.

4. ידוע לי ומוסכם, כי המחיר (שיעור ההנחה) כפי שנרשם בהצעתי כולל את מלוא התמורה לה אני זכאי, לרבות הוצאות בגין נסיעות, ביטוחים, ביטול זמן, וכל הוצאה אחרת אשר עשויה להיות לי בקשר עם הצעתי נשוא מכרז זה.

5. הצעתי זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או שינוי ותהא תקפה במשך 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות בהליך.

6. אם אזכה במכרז, הנני מתחייב להוציא אל הפועל את ביצוע העבודות בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז כולם יחד, ולרבות על פי הוראות ההסכם ונספחיו לשביעות רצון המועצה ובכפוף לכל דין.

7. אם אזכה במכרז, אני מתחייב לא לתבוע תוספות כלשהן לתמורה המגיעה בשל ביצוע העבודות ו/או פיצויים כלשהם בגין הקטנת היקף העבודות ו/או ביצוען במלואן.

8. אם אזכה במכרז, אני מתחייב להתחיל בביצוע העבודות, בהיקפן המלא או בהיקף אחר - הכל כפי שיקבע על-ידכם - לא יאוחר מתוך 7 ימים מיום קבלת צו התחלת עבודות שיינתן

על-ידכם, ולבצען בהתאם לכל התנאים שבמסמכי המכרז, לרבות חוזה המדף הממשלתי וההסכם.

9. אם הצעתי תתקבל, אני מתחייב לבצע תוך 7 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכיית הצעתי במכרז, את הפעולות הנדרשות על ידי, ובכלל זה גם להמציא לכם אישור קיום ביטוחים בהתאם להוראות נספח הביטוח המצורף למכרז, להפקיד בידכם ערבות בנקאית (ערבות ביצוע) בנוסח המצורף למכרז, ותצהיר מניעת ניגוד עניינים, בנוסח המצורף למכרז.

10. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שאם לא אבצע את הפעולות המנויות בסעיף 9 לעיל כולן או מקצתן, המועצה תהא רשאית לבטל את זכייתי במכרז וכן תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעתי.

11. ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לבטל הליך זה בכל עת, מכל נימוק סביר שהוא ובפרט בשל האמור להלן:

א. ידוע לי שההסכם מכוחו של מכרז זה יחייב את המועצה אך ורק במידה ויתקבל התקציב המתאים לכך על ידי משרדי ממשלה, וביחס לכל חלק יחסי בביצוע העבודה שבגינה התקבל במועצה תקציב מספק בלבד.

ב. עוד ידוע לי ואני מאשר, כי היה ותקציב כזה לא יתקבל במלואו ו/או בחלקו ו/או התקבל בשלבים, תהא המועצה רשאית להודיע לי, בכל שלב שהוא של העבודה (לרבות בשלב המכרזי וטרם הכרזה על זוכה ו/או טרם תחילת ההתקשרות עם הזוכה במכרז), על ביטול ההתקשרות ו/או דחיית ביצוע העבודה, כולה או חלקה, ו/או ביצועה בשלבים ובמועדים שתקבע המועצה ולא תהיה לי כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כל שהיא כלפי המועצה בהן תבוטל ההתקשרות ו/או תבוצע בשלבים כאמור, זולת בגין אותו חלק מן העבודה, ככל שהתבצע, שביצעו הוסכם בין הצדדים.

ג. עוד ידוע לי ואני מאשר כי המועצה לא תהיה אחראית במקרה בו תערך התקשרות עם הזוכה ו/או תערך התקשרות ביחס לחלק מן העבודה ו/או ההתקשרות תבוצע בשלבים ובמועדים שתקבע המועצה מפאת הסיבות הנ"ל, כולן או מקצתן.

ד. לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המועצה בנסיבות כאמור בסעיף זה על כלל סעיפיו הקטנים.

ידוע לי ואני מסכים שסכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, עקב אי קיום ההתחייבויות שנטלתי על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז וזאת מבלי לגרוע מכל זכות העומדת למועצה לפי כל דין ו/או הסכם.

שם המציע: \_\_\_\_\_ מס' ת.ז./ח.פ.: \_\_\_\_\_

כתובת המציע: \_\_\_\_\_

מס' טלפון: \_\_\_\_\_ טלפון נייד: \_\_\_\_\_ פקס: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

חותמת וחתימת המציע

## נספח א' למסמך ב

### 1 הצהרה על העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה

לכבוד

המועצה האזורית גולן (להלן - "המועצה")

ג.א.נ.,

1. הצהרה זו מוגשת על ידי \_\_\_\_\_ (להלן - המציע)<sup>2</sup> במסגרת הצעתי במכרז מס' 33-2020 לביצוע עבודות תחזוקת ישובי דרום הגולן, שפורסם על ידי המועצה ומהווה חלק בלתי נפרד מהצעתי במכרז.
2. הנני מצהיר בזאת כי המועצה הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
  - א. סעיף 89 ב(א) לצו המועצות המקומיות (המועצות האזוריות), תשי"ח - 1958 הקובע כדלקמן:
 

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה, לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
  - ב. כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחר הציבור ברשויות המקומיות הקובע:
 

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית. לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו.
  - ג. סעיף 59 לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח-1958 הקובע כי:
 

"לא יהיה לעובד מועצה, לא במישרין ולא בעקיפין, בעצמו ולא על ידי בן-זוגו, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה למענה או בשמה, פרט לעניין שיש לעובד בהסכם העבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי המועצה ופרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהמועצה מספקת".
3. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
  - א. בין חברי מליאת המועצה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
  - ב. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
  - ג. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד במועצה.
4. יש לי איזה מבין סוגי הקרבה המפורטים בסעיף 3 לעיל: פרט את הקרבה

<sup>1</sup> הצהרה זו תינתן על-ידי המציע ובנפרד על-ידי כל עובד ו/או נציג המציע המיועד לתת שירות לחברה באופן אישי.  
<sup>2</sup> במקרה של מציע שהינו תאגיד, הצהרה זו תינתן בנפרד על-ידי כל מנהלי החברה ובעלי השליטה בה.

5. יש לי קרבה לחברי מליאת המועצה ו/או לעובד המועצה מסוג שאינו נמנה על סוגי הקרבה המפורטים בסעיף 3 לעיל: פרט את הקרבה
- 
6. ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
7. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימת מורשי חתימה של המציע: \_\_\_\_\_

אישור עו"ד

אני מאשר כי מורשי החתימה חתמו בפניי

אישור עו"ד: \_\_\_\_\_

## נספח ב' למסמך ב'

### תצהיר בדבר אי העסקת עובדים זרים ובדבר שכר מינימום כדין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

1. אני משמש כ- \_\_\_\_\_ אצל \_\_\_\_\_ המציע \_\_\_\_\_ (להלן - **המציע**), שהגיש הצעה למכרז פומבי מס' 33-2020 אשר פרסמה מועצה אזורית גולן, לביצוע עבודות תחזוקת ישובי דרום הגולן עבור המועצה (להלן - **המכרז**), ומוסמך ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו ועבורו.
2. הנני עושה תצהיר זה בתמיכה וכחלק בלתי נפרד מהצעת המציע למכרז .
3. בתצהיר זה :
 

"בעל זיקה" - מי שנשלט על ידי המציע. אם המציע הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או תאגיד שבשליטת בעל השליטה אצל המציע, או תאגיד הדומה בהרכבו ובתחומי פעילותו לאלו של המציע, או מי מאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה.

"שליטה" - כהגדרתה בחוק הבנקאות (רישוי) התשמ"א-1981.
4. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, אנוכי וכל בעל זיקה למציע [יש לסמן X במשבצת המתאימה]:
 

☐ לא הורשענו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות שנעברו לאחר יום כ"ה בחשון התשס"ג - 31 באוקטובר 2002, לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 ;

☐ הורשענו ביותר משתי עבירות שנעברו אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג - 31 באוקטובר 2002, לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, אך במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ;
5. המציע מתחייב לשלם לעובדיו שכר מינימום וכל התנאים הסוציאליים הנלווים והמתחייבים ע"פ חוק ו/או הסכמים קיבוציים / צווי הרחבה החלים, במהלך כל תקופת ההתקשרות.
6. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה

### אישור

הריני לאשר, כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני עו"ד \_\_\_\_\_, ה"ה \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן התצהיר לעיל וחתם/מה עליו בפניי.

חתימה וחותמת עו"ד



מסמך ג'

## מועצה אזורית גולן

### מכרז מס' 33/2020

### ביצוע עבודות תחזוקה בישובי דרום הגולן

#### מפרט עבודות וטופס הצעה

#### מפרט העבודות

עבודות תחזוקה הכוללות בין היתר תשתיות, כבישים, מדרכות, גדרות מוס"ח, גדרות כביש מערכת, תיקוני שבר, טיפול דחוף במתקני משחקים ומגרשי ספורט, תשתיות מבנים, תעלות ניקוז, שיפוץ כללי בתוך מבנים, החלפת מתקני ספורט, צביעת כבישים, ניקיון, אחזקת טיילות, עבודות הנגשה ותמרור וכל העבודות הכלולות במחירון דקל פרק שיפוצים ואחזקה.

#### ההצעה

- אין להגיש הצעה בעלת שיעור הנחה הנמוך מ-20%.
- הנני מאשר כי קראתי את מסמכי המכרז ואת תנאיו ואני מבקש להשתתף במכרז ומציע כלהלן:

הנחה בשיעור של % - \_\_\_\_\_ (במילים: \_\_\_\_\_)

**ממחירון דקל כפי שיהיה תקף מעת לעת,  
במועד הוצאת כל הזמנת עבודה על-ידי המועצה.**

- ידוע לי כי שיעור ההנחה כנקוב לעיל יחול לגבי כל סעיף וסעיף הנקוב במחירון דקל שיפוצים ואחזקה המהווה את אומדן המועצה לכלל הפריטים הנדרשים לביצוע העבודות, כולל מע"מ.
- ידוע לי כי אם נקבע שיעור הנחה שונה ביחס לפריטים שונים - תהיה המועצה רשאית לפסול את ההצעה או לקבוע כי שיעור ההנחה יעמוד על השיעור הגבוה ביותר שהוצע (ההצעה הזולה ביותר) על אחד הפריטים הנכללים ברשימה (ההצעה הזולה ביותר) לפי שיקול דעתה הבלעדי, ואהיה מנוע מכל טענה לעניין זה, הן ביחס להצעתי והן ביחס להצעת מציעים אחרים.
- ידוע לי כי אין לנקוב בתוספת על המחירון והצעת תוספת על מחירי המחירון עלולה להביא לפסילת ההצעה או על העמדתה על שיעור הנחה של 20%, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה.

---

חתימת המציע

חתימת המציע

**מסמך ד'**

**הסכם מדף מספר 3210 (נוסח אפריל 2005 תשס"ה)**

**מצורף קישור**

[https://www.mr.gov.il/Files\\_Michrazim/271082.pdf](https://www.mr.gov.il/Files_Michrazim/271082.pdf)

רשות המבחן

מסמך ה'

חוזה קבלני למכרז 33/2020 – עבודות תחזוקה בישובי דרום הגולן  
 נערך ונחתם בגולן ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ לשנת 2020

מועצה אזורית גולן  
 קצרינ, 12900

בין:

להלן - "המועצה"  
 מצד אחד

לבין:

\_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_  
 מ \_\_\_\_\_

להלן - "הקבלן"  
 מצד שני

- הואיל** והמועצה רוצה בביצוע עבודות תחזוקה בישובי דרום הגולן (להלן - "העבודות");
- והואיל** ולצורך ביצוע העבודות פרסמה המועצה מכרז מס' 33/2020 (להלן: "המכרז");
- והואיל והואיל** והקבלן השתתף במכרז והצעתו נקבעה כזוכה וברצון המועצה למסור לקבלן, וברצון הקבלן לבצע עבור המועצה את העבודות כפי המפורט ומתואר להלן בהסכם זה;
- והואיל** וברצון הצדדים להעלות על הכתב את התחייבויות הצדדים על פי חוזה זה;

**לפיכך הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:**

1. המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
2. המסמכים דלהלן יהוו חלק בלתי נפרד מחוזה זה:
  - א. מסמכי המכרז כולל הצעת הקבלן על כל צרופותיה לרבות פרטי האזור בו זכה הקבלן במכרז.
  - ב. נספח הוראת בטיחות ונוהל עבודות קבלנים נספח א'.
  - ג. דרישות והוראות הביטוח - נספח ב'.
  - ד. תצהיר ניגוד עניינים - נספח ג'.
  - ה. נוסח ערבות ביצוע - נספח ד'.
  - ו. נוסח ערבות בדק - נספח ה'.
  - ז. מחירון דקל - נספח ו' (לא מצורף).

.3

א. הקבלן מצהיר כי יש לו הידע, המיומנות והציוד והכישורים לביצוע העבודות, הכל כנדרש בתנאי המכרז.

ב. בהסתמך על הצהרותיו של הקבלן ומצגיו, ועל בסיס הצעתו במסגרת המכרז והמסמכים הנוספים שהומצאו על ידו מוסרת המועצה לקבלן את ביצוע של העבודות בהיקף המפורט בנספח א' ובהתאם למפרט.

ג. הקבלן מקבל על עצמו לבצע את העבודות ומתחייב לבצען בהתאם למפרט.

ד. הקבלן מתחייב להשתמש לביצוע העבודה בחומרים וחלפים מטיב מעולה בלבד.

ה. הקבלן מאשר ומסכים כי התחייבותו לבצע את העבודה לרבות באשר לתדירות הזמינות והיכולת המקצועית לבצע את העבודות, הינם תנאים יסודיים לחוזה זה, ואי עמידה בהם תהווה הפרה יסודית של החוזה.

4. **בכל עניין שאין לו התייחסות בהסכם זה יחולו הוראות מסמך ד' - הסכם מדף מספר 3210 (נוסח אפריל 2005 תשס"ה).**

5. המועצה ממנה בזה את מנהל מחלקת אחזקות- מני אלוש ואת סייר ישובים דוד ויצמן במועצה או כל מי שייקבע על-ידה מעת לעת, להיות ממונה מטעמה בכל הקשור לביצוע הסכם זה (להלן - "המפקח"). המועצה תהיה רשאית להחליף את המפקח בכל עת ובלא צורך בהסכמת הקבלן לכך.

.6

א. הקבלן מתחייב לבצע העבודה בהתאם להוראות המפקח, ובכפוף לאמור בכל דין.

ב. הקבלן יבצע את העבודה בהתאם להזמנות עבודה שיוצאו לו בכתב מעת לעת על-ידי המועצה וכמפורט במפרט העבודות ובהגדרת העבודות על-ידי המועצה ו/או על-ידי מי מטעמה.

.ג.

(1) הקבלן מתחייב לא להסב ולא להעביר את ההסכם, כולו או מקצתו, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, אלא אם קיבל את הסכמת המועצה, מראש ובכתב.

(2) הקבלן מתחייב שלא להעסיק קבלני משנה לשם ביצוע העבודות על-ידו אלא לאחר קבלת הסכמת המועצה מראש ובכתב. המועצה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ומבלי שתהא חייבת במתן נימוקים להחלטתה, שלא לאשר העסקתו של קבלני משנה מסוים/ים. בכל מקרה וגם אם אישרה המועצה לקבלן להעסיק קבלני משנה, לא יהיה בכך כדי לגרוע ו/או להפחית מאחריותו המלאה של הקבלן לקיום הוראות מסמכי ההסכם ולטיב העבודות על הקבלן.

.7

א. הסכם זה הוא הסכם קבלני כמשמעו בחוק חוזה קבלנות תשל"ד-1974. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי כל המועסקים ע"י הקבלן (להלן - "המועסקים") בכל תפקיד שהוא ייחשבו לכל דבר וענין כעובדיו ו/או שליחיו של הקבלן וכי בין הקבלן והמועסקים על ידו לבין המועצה לא ישררו בשום פנים ואופן כל יחסי עובד מעביד.

ב. המועצה רשאית לדרוש מאת הקבלן להחליף עובד מעובדיו אם אינו בעל ידיעות מקצועיות או אינו מתנהג כשורה במילוי תפקידו וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי והקבלן יחליף את העובד ללא דיחוי וללא עוררין.

ג. הקבלן יהיה האחראי הבלעדי לתשלום שכרם של המועסקים עבור עבודתם, ויהיה האחראי הבלעדי לכל תשלום ו/או זכות ו/או הטבה המגיעה למועסקים בגין העבודה.

ד. הקבלן מתחייב לשפות את המועצה על כלל תשלום שתאלץ לשלם למי מעובדי הקבלן אשר הועסקו על ידו לביצוע העבודות נשוא הסכם זה.

8.

א. הקבלן מתחייב כי ישלם לעובדים את שכרם בהתאם למגיע להם על-פי דין והסכם ולרבות הסכם/הסדר קיבוצי ובכללו תנאים סוציאליים. הקבלן מצהיר, כי ישלם את שכר העובדים במועד הקבוע בחוק ויעניק להם כל זכות ו/או הטבה המגיעה להם עפ"י דין והסכם ולרבות הסכם/הסדר קיבוצי.

ב. הקבלן יעסיק את העובדים בהתאם להוראת חוק שירות התעסוקה תש"ט-1959, ויקוימו לגביהם תנאי העבודה הקבועים בדין כאמור בס"ק א' ובהתאם להסכם הקיבוצי, ובהעדר הסכם קיבוצי - בהתאם לקבוע על ידי האיגוד המקצועי המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה לגבי עבודות דומות באזור הצפון.

ג. הקבלן ישלם לעובדים, לפחות שכר מינימום, בהתאם להוראות חוק הגנת השכר וכן את מלוא התנאים והזכויות הסוציאליות להם זכאים העובדים.

9.

א. הקבלן ידאג להדרכת כל עובד המועסק על ידו בעניין דרישות בטיחות ויהא אחראי לרענן את הוראות הבטיחות הנדרשות על פי כל דין ויבטיח את קיומן על ידי עובדיו כמפורט להלן:

ב. הקבלן יחתום על טופס אישור לתדריך בטיחותי בדבר קבלת תדריך בטיחותי מאת הממונה על הבטיחות במועצה וימסור לו את כל האישורים והמסמכים הנדרשים בדבר כישרות ובטיחות כלי הרכב והציוד המצויים ברשותו.

ג. הקבלן ימסור לממונה על הבטיחות במועצה, טופס הצהרת בטיחות (המצ"ב כחלק בלתי נפרד מהחוזה) החתום על ידי עובדיו והמאשר כי הובאו לידיעתם על ידי הקבלן, כל הוראות ונהלי הבטיחות כאמור לעיל.

ד. הקבלן יעמיד מנהל עבודה מוסמך מטעמו לצורך ביצוע העבודות נשוא מכרז זה ככל שנדרש מנהל עבודה לפי דין.

10.

א. הקבלן מצהיר ומאשר בזה כי העובדים שיבצעו מטעמו את התחייבויותיו הינם עובדיו בלבד וכי הם יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים והוא יישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקתם.

ב. הקבלן מצהיר, כי ישלם את שכר העובדים במועד הקבוע בחוק ויעניק להם כל זכות ו/או הטבה המגיעה להם על-פי דין.

ג. הקבלן מתחייב לאשר למועצה ו/או ו/או למי מטעמה לבדוק בכל עת עבודתו והאם הוא מבצע הוראות הסכם זה.

ד. מודגש בזאת כי כל פיקוח אשר נעשה על-ידי המועצה הינו פיקוח במסגרת יחסי קבלן עצמאי למול מזמין השירות, ולא יטיל על המועצה אחריות מסוג כלשהו, לרבות יחסי עבודה ו/או אחריות אחרת מכל סוג שהוא כלפי הקבלן.

11. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי כל הכלים הציוד והחומרים הנדרשים לביצוע העבודות יסופקו על ידי הקבלן, ועל חשבונו.

12.

א. תוקפו של הסכם זה הינו לשנתיים החל ב- \_\_\_\_\_ (להלן - "**תקופת החוזה**") וכלה ב- \_\_\_\_\_.

ב. עפ"י שיקול דעתה הבלעדי של המועצה ניתנת בזה למועצה הזכות להאריך את תקופת החוזה לעד שנתיים נוספות (להלן - "**תקופת האופציה הראשונה**") ולאחר מכן עד שנתיים נוספות (להלן - "**תקופת האופציה השנייה**"), בתנאי שתינתן על כך הודעה מוקדמת בכתב לקבלן של 30 יום לפחות לפני מועד הארכה.

ג. כל התחייבויות הקבלן, כמפורט בחוזה זה וכל תנאי החוזה יחולו בשינויים המחויבים גם על תקופת האופציה הראשונה או השנייה, אם תבחר המועצה לממש את זכותה להארכת ההתקשרות.

ד. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, אם עקב נסיבות הקשורות למשבר הקורונה, עלול להיגרם עיכוב, או ייגרם עיכוב בביצוע העבודות מכוח ההסכם, או יהיה צורך לעכב את ביצוע העבודות, תהיה המועצה רשאית, בכפוף לשיקול דעתה המוחלט והבלעדי, לדחות את ביצוע העבודות ו/או לבטלן או להורות על ביצוע חלקה בלבד ו/או לקבוע כל הוראה אחרת באשר להמשך ביצוע העבודות.

ה. עיכוב בביצוע העבודות על ידי הקבלן ו/או בקיום התחייבויות המועצה בשל מגבלות או על פי הוראות שייקבעו מעת לעת בתקנות לשעת חירום, או בהוראה אחרת של גורם מוסמך, לא יחשב הדבר להפרה או אי עמידה בזמנים של מי מהצדדים, והמועדים שנקבעו לביצוע העבודות ו/או ההתחייבויות האחרות יידחו בהתאמה.

13.

א. למרות האמור לעיל שמורה למועצה הזכות, בכל עת ולפי שיקול דעתה הבלעדי, ובלא צורך בהנמקה, להביא את ההתקשרות לידי סיומה המוקדם בהודעה מראש ובכתב אשר תימסר לקבלן לפחות חודש מראש לפני המועד הנקוב בהודעה כמועד לסיומה של ההתקשרות.

ב. המועצה לא תהיה חייבת לנמק את הסיבה לסיום ההסכם.

ג. הופסקה עבודת הקבלן מכל סיבה שהיא, לא תהא המועצה חייבת לשלם לקבלן כל סכום שהוא לרבות בגין הפסקת עבודתו, כפוף לתשלום כל עבודה שבוצעה באישור המועצה עד למועד סיום ההתקשרות.

14.

א. תמורת ביצוע העבודות בפועל יהיה הקבלן זכאי לקבל מאת המועצה תשלום אשר יחושב בהתאם למחירים הנקובים **במחירון דקל – שיפוצים ואחזקה** בניכוי הנחה כפי השיעור הנקוב בהצעת הקבלן במכרז, בהתאם למחירי מחירון דקל שהיו ידועים במועד כל הזמנת עבודה שנשלחה בכתב לקבלן מן המועצה.

ב.

- (1) באם תזדקק המועצה לביצוען של פעילויות שאינן מפורטות במחירון דקל, יגיש הקבלן חשבונית רכישה ויקבל תמורתה ועוד 15% תוספת.
- (2) למועצה שמורה הזכות לקבוע כי עבודה זו תבוצע על ידי הקבלן כנגד תשלום אשר יחושב לפי שעת עבודה בהתאם לתעריף שנקבע על פי הצעת הקבלן במכרז, ובמקרה כזה יסופקו החומרים והאביזרים ע"י המועצה.
- ג. מדי חודש, בתום החודש הקלנדרי, יגיש הקבלן למפקח חשבון ביחס לעבודות שבוצעו על ידי הקבלן באותו חודש קלנדרי.
- ד. התשלום יבוצע לפי חשבוניות שיוגשו על-ידי הקבלן על פי הסכום שיאושר על-ידי המפקח. המפקח רשאי להפחית מן התמורה לפי שיקול דעתו הבלעדי.
- ה. התמורה תהיה צמודה למדד כאמור נספח ההתייקרויות - נספח ג', ותעודכן בהתאם.
- ו. התמורה החודשית תשולם בתנאי תשלום שוטף + 45 מתום החודש שבגינה הוגש אותו חשבון.
- ז. ידוע לקבלן כי מחיר החוזה מבוסס על הצעתו, על תיקוניה אם יהיו, ומתייחסת לסך כל המחיר עבור ביצוע העבודות בתחום המועצה.
- ח. הקבלן מצהיר כי התמורה כוללת את כל ההוצאות הכלליות, לרבות מיסים, היטלים, והתייקרויות העלויות להידרש לביצוע העבודה בכל היקפה ושלמותה וכי בשום מקרה המועצה לא תהיה חייבת לשלם לו יותר מהתמורה כאמור.

#### 15. קיזוז ועכבון

##### פיצויים מוסכמים מראש

- א. הקבלן ישלם למועצה **פיצויים מוסכמים מראש, לכל מקרה**, בגין אי ביצוע עבודה נדרשת בהתאם לדרישות ההסכם ונספחיו או בגין ביצוע לקוי של עבודה כמפורט להלן וזאת מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד של המועצה כלפי הקבלן לפי כל דין ו/או הסכם:

| מס"ד | הנושא / הליקוי<br>פיצוי מוסכם ליחידה לכל מקרה          | סכום<br>ש"ח |
|------|--------------------------------------------------------|-------------|
| 1    | אי העסקת עובדים עם אפוד זוהר לכל עובד                  | 100         |
| 2    | אי פינוי פסולת בסיום העבודה                            | 1,000       |
| 3    | אי ביצוע ניקיון לאחר סיום העבודה                       | 500         |
| 4    | העסקת עובד שהורחק בהוראת המועצה                        | 500         |
| 5    | נזילות שמן מרכב טרקטור                                 | 750         |
| 6    | אי השלמת העבודה עפ"י הוראות המועצה                     | 1,000       |
| 7    | אי ביצוע תיקון נזקים לתשתיות במועד שנקבע לכל יום איחור | 1,000       |
| 8    | ביצוע עבודות ללא תמרור וסימון מתאים                    | 2,000       |



|       |                                                 |    |
|-------|-------------------------------------------------|----|
| 3,000 | מסירת עבודה לקבלן משנה ללא אישור המועצה לכל יום | 9  |
| 5,000 | השבתת שירותים במסגרת העבודה הקבלנית             | 10 |

.16

- א. המועצה רשאית לקזז כנגד כל סכום המגיע לקבלן על פי חוזה זה, כל חוב, בין קצוב בין שאינו קצוב, המגיע לה מהקבלן על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר שביניהם או על פי כל דין, כל סכום שהמועצה תידרש לשלמו ו/או להוציאו בקשר עם הקבלן ו/או עם הפרת התחייבויותיו לפי הסכם זה וכן לעכב איזה מנכסי הקבלן, וזאת מבלי להזדקק לתביעה משפטית או לפסק דין נגד הקבלן. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של המועצה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת.
- ב. במידה וכל הסכומים שיגיעו לקבלן לא יכסו את הסכומים שהמועצה תהיה זכאית להם, תהיה המועצה רשאית לגבות את ההפרש כל דרך, לרבות על-ידי חילוט הערבות הבנקאית, ו/או באמצעות הליכים משפטיים, הכל לפי שיקול הדעת של נציגי המועצה ומבלי לגרוע מאיזו מזכויותיה.
- ג. לקבלן לא תעמוד זכות קיזוז ו/או עכבון מכל מין וסוג, בקשר עם איזה מנכסי המועצה, רכושה, כספים, מסמכים, מקרקעין, ו/או כל עניין נלווה. בכלל זאת, לא תעמוד לקבלן זכות עכבון בקשר עם נכסים ו/או ציוד ו/או מסמכים מכל סוג שהוא שהגיעו לידיו בקשר עם הסכם זה.

#### אחריות וביטוח

.17

- א. הקבלן יהיה אחראי כלפי המועסקים על ידו ו/או כלפי כל צד שלישי אחר לכל נזק ו/או פגיעה בגוף או ברכוש שייגרם עקב מעשה ו/או מחדל הכרוך ו/או נובע מבצוע העבודה או בקשר אליה בין במהלך ביצוע העבודה בין לאחר מכן, בין אם נגרם על ידו ובין עם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו.
- ב. הקבלן מתחייב בזה לשפות ו/או לפצות את המועצה מיד עם דרישה ראשונה על כל נזק ו/או תביעה ו/או תשלום, אשר ייגרמו למועצה ו/או כל אחד אחר מטעמה, כתוצאה מכל מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או מי מן המועסקים על ידו.
- ג. דרישות והוראות הביטוח הינם כמפורט בנספח ג' ובאישור עריכת הביטוח נספח ג'1.

.18

- א. המועצה רשאית לפסול כל עבודה שהיא גרועה או מתאימה להוראות שנמסרו לקבלן, כל עבודה שתופסל תעשה מחדש ע"י הקבלן על חשבונו הוא.
- ב. מבלי לגרוע מן האמור בס"ק (א), בכל מקרה שהקבלן לא יבצע את התחייבויותיו בהתאם לחוזה זה ו/או לא ימלא אחר הודעות בכתב מטעם המפקח תוך פרק הזמן שנקבע בהודעות, תהיה המועצה רשאית לבצע את העבודות על חשבונו של הקבלן. המועצה תנכה את הסכום ששולם על ידה בהקשר לכך ובצרוף הוצאותיה עד לסך 15% מערך הסכום ששולם על ידה, מהכספים שיגיעו ממנה לקבלן, אין האמור בסעיף זה בא לגרוע מזכויות המועצה חוזה זה או ע"י כל דין.

.19

- להבטחת מילוי התחייבויות הקבלן ע"י הסכם זה יפקיד הקבלן בתוך 7 ימים מתאריך חתימת הסכם זה, ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית צמודה למדד תשומות הבניה לטובת המועצה בסך של 68,000 ש"ח אשר תהיה בתוקף במהלך כל תקופת ההתקשרות על פי הסכם זה.

.20

א. הקבלן אחראי לטיב העבודה, החומרים, המוצרים והאביזרים שסופקו על-ידו והמושקעים בעבודה וזאת לתקופה של 24 חודשים המתחילה ביום קבלת כל עבודה על-ידי המועצה והוצאת אישור מתאים לכך על-ידי המועצה (להלן - "תקופת הבדק"), כולל אספקת חומרים וציוד מיד עם קבלת הודעה על כך מאת המועצה.

ב. תקופת הבדק לכל רכיבי העבודות של כל פרויקט שנמסר לביצוע תהיה בת 24 חודשים או תקופה ארוכה יותר כפי שנקבע בחוזה המדף הממשלתי או בהוראות בתוספת לחוק המכר (דירות), תשל"ג-1973 וביחס לכל סוג עבודה והצדדים מחילים את הוראות חוק המכר (דירות), תשל"ג-1973 גם על העבודות נשוא מכרז זה, והכל לפי התקופה הארוכה ביותר שנקבעה לאותו סוג עבודות.

ג. לשם הבטחת התחייבויות הקבלן בתקופת הבדק, ועל אף האמור בסעיף 60(7) לחוזה הממשלתי, ימסור הקבלן למועצה לפני קבלת התשלום הסופי, ערבות בנקאית אוטונומית בסך של 27,000 עשרים ושבע אלף) ש"ח צמודה למדד תשומות הבניה לפי הנוסח המצורף **בנספח ה'** למסמך זה.

ד. ערבות הבדק תעמוד בתוקפה עד לתום מועד תקופת הבדק בגין כל עבודה, כמשמעותה בס"ק א' לעיל.

#### 21. איסור ניגוד עניינים וקרבה משפחתית

א. הקבלן מצהיר כי הוא ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו ידאגו שלא להימצא במצב של ניגוד עניינים לרבות בשל קרבה משפחתית לעובד מועצה ו/או לנבחר ציבור במועצה וישמרו אמונים למועצה במשך כל תקופת ההסכם ולאחריה בקשר עם העבודות נשוא ההתקשרות.

ב. הקבלן ו/או מי מעובדיו, ו/או מי מטעמו, מתחייבים לפעול בתום לב ובדרך המקובלת וכפי המצופה לפי כל דין.

ג. בכל מקרה של חשש לניגוד עניינים, ימסור הקבלן למועצה גילוי מלא על כך.

ד. נמצא כי הקבלן עלול להימצא בניגוד עניינים לפי הוראות הנוהל, תהיה המועצה רשאית להפסיק ההתקשרות מבלי שייחשב הפרת ההסכם.

ה. עוד מתחייב הקבלן כי הוא ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו יימנעו מקבלת כל טובת הנאה בקשר עם הסכם זה.

ו. הקבלן חתם על תצהיר העדר קרבה משפחתית ואיסור ניגוד עניינים המצורף למסמכי המכרז שמולאו על-ידו, וידאג לעדכן את הצהרותיו מיד עם כל שינוי שיחול בהן, ככל שיחול.

22.

א. ידוע לקבלן כי העבודות המקבילות באזור הצפון מסורות בידי קבלן אחר.

ב. עוד ידוע לקבלן כי אין בהסכם זה שנחתם עמו כדי להעניק לקבלן בלעדיות כלפי המועצה בקשר עם שירותים מן הסוג נשוא המכרז, וכי למועצה שמורה הזכות להתקשר עם קבלן ו/או קבלנים אחרים למטרה זו, ו/או עם כל מי מטעמה לרבות עובדיה, וזאת לפי שיקול דעתה.

23. כל סכסוך או מחלוקת בקשר להסכם זה ביצעו, פרוש תנאיו, וכל תביעה בקשר להסכם זה תבוא להכרעת בתי המשפט במחוז הצפון של מדינת ישראל לפי סמכותם העניינית. הצדדים מסכימים לסמכות השיפוט של בתי משפט אלו ובוחרים לדון בהם בכל ענין כאמור.

24. כל הודעה שצד אחד צריך ליתן למשנהו לפי הסכם זה תינתן במסירה אישית ו/או בדואר אלקטרוני לכתובת הדואר האלקטרוני האחרונה הידועה כפי שנמסרה על-ידי צד למשנהו ו/או במכתב רשום לפי הכתובת המצוינת במבוא להסכם זה; הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כהודעה שנתקבלה 72 שעות לאחר שנשלחה מבית דואר בישראל; הודעה שנשלחה בדואר אלקטרוני תחשב כהודעה שנתקבלה 24 שעות לאחר שנשלחה.

### ולראיה באו הצדדים על החתום

\_\_\_\_\_  
הקבלן

\_\_\_\_\_  
המועצה

## נספח א'

### הוראות בטיחות ונוהל עבודות קבלנים

1. הקבלן מתחייב לקיים הוראות כל דין בכל הקשור לביצוע העבודה, לרבות בענין תנאי הבטיחות והגהות, לשם שמירה על שלומם של העובדים ושל כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודות ולשם שמירה על רכוש ורכוש אחרים.
2. הקבלן מצהיר בזה, כי הוא מכיר את הוראות הדין, לרבות חוק ארגון הפיקוח של העבודה התשי"ד-1954 פקודות הבטיחות בעבודה (נוסח משולב) תשי"ל-1970, תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז-1977, תקנות הבטיחות בעבודה (עזרא ראשונה במקומות עבודה) התשמ"ח-1988, וכן כל התקנות והצווים שפורסמו לפיהם והוא מתחייב לנהוג על פיהם בקפדנות רבה וכי אליו מוטלת כל האחריות לכל תביעה שתוגש כנגדו ו/או כנגד המועצה וכל מי שמטעמה, עקב הפרת כל הוראה מההוראות הדין ומההוראות אלה.
3. מובהר כי דרישות הבטיחות מחייבות את הקבלן, את עובדיו, את קבלני המשנה שלו וכן את הספקים וכל אדם אחר מטעמו.
4. בנוסף ובלי לגרוע מהאמור לעיל, יקיימו הקבלן, עובדיו וכל הבאים מטעמו, בקפדנות את כל ההוראות וההנחיות שניתנו ע"י כל רשות מוסמכת. לרבות משרד העבודה והרווחה, משרד התחבורה, המשרד לאיכות הסביבה, המשטרה והמועצה. הקבלן יבצע את העבודות תוך מילוי מדויק של כל הוראות הדין, התקנות וההוראות של הרשויות המוסמכות ותוך עמידה בתקנים ישראליים בתחום ביצוע העבודות הרלוונטיות להסכם עליו הינו חתום.
5. הקבלן מתחייב בזה להעסיק בביצוע העבודות אך ורק עובדים מקצועיים ומיומנים בלבד שעברו הדרכות בבטיחות כללית והם בקיאים במלאכתם ואחראים לעבודתם. כמו כן הקבלן יעסיק רק קבלני משנה שעברו הדרכות, ואשר מכירים את נוהלי הבטיחות ורק בכפוף לכך, שחתמו על הצהרה לפיה עברו את ההדרכה והבינו אותה וזאת אך ורק בכפוף לקבלת אישור המועצה מראש ובכתב.
- הקבלן לא יהיה רשאי בשום אופן להעסיק בעבודה עובדים שאינם מתאימים ושאינם מקצועיים וזאת מבלי לגרוע מכל חובה מחובות הקבלן ומאחריותו על פי הדין ובהתאם להסכם. המועצה רשאית לאשר או לסרב או להתנות את אישורו של קבלן המשנה בתנאים, לפי שיקול דעתה המוחלט.
6. הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי העבודות תבוצענה בהתאם לכל האישורים והרישיונות הדרושים וכי כל רישיונות הקבלן שבידו תקינים ותקפים וכל הכלים שבהם הוא עובד לרבות כלי רכב, כלי הרמה כלי שינוע, מכשירי יד מכנים או חשמליים וכיו"ב, תקינים וכי כל כלי או מכשיר הנדרש עבורו בדיקות של בודק מוסמך תקופתי נבדק במועד ונמצא תקין והוא מצהיר ומתחייב שהמשתמשים בכלים אלו הינם עובדים מיומנים ומקצועיים אשר עברו הסמכה כחוק.
7. הקבלן יספק לעובדיו ולשולחיו ולכל הפועלים מטעמו, כל ציוד בטיחותי הדרוש, בהתאם להוראות הדין והנוהג, אשר נהוג להשתמש בו לשם ביצוע עבודות מסוג העבודה נשוא ההסכם, (לרבות נעלי עבודה, בגדי העבודה, כפפות, אוזניות, כובעי מגן וכד') ויודא כי נעשה שימוש על ידי העובדים בציוד זה.
8. הקבלן מתחייב בביצוע העבודה לקיים סדרי עבודה תקינים וסדרי בטיחות נגד תאונות, פגיעות ונזקים אחרים לנפש ולרכוש. כן יהיה עליו לדאוג לאחסון נכון ולמיקום נכון של החומרים, הציוד, המכשירים, המכונות וכלי העבודה שלו. כמו כן ידאג הקבלן להצבת ציוד כיבוי אש מתאים במקום העבודה.

### הצהרות הקבלן

1. אני הח"מ, מצהיר בזאת שקראתי את הוראות הבטיחות ונוהל עבודת קבלנים, הבנתי אותם ואני מתחייב לנהוג ולעבוד לפיהם.
2. כמו כן אני מתחייב להביא לידיעת עובדי את תוכן המסמך המפורט לעיל, ואוודא שהם הבינו את כל הכתוב בו וינהגו ויעבדו לפיו.
3. אני מצהיר שכל האחריות לבטיחותם, שלמותם ובריאותם של עובדי מוטלת עלי וכל האחריות לשלמותו ותקינותו של הציוד וכלי הרכב מוטלת עלי.
4. הנני משחרר את המועצה מכל אחריות כלפי עובדי וכלפי הציוד או כלפי צד ג'.
5. כל תביעה או פעולה משפטית כלשהי תופנה כלפי ואני אשא בתוצאות ובהוצאות.
6. אני מצהיר כי כל עובדי, הציוד שלי וצד ג' מכוסים בבטוח הנדרש לעבודה זאת בהתאם לנספח 3 להסכם זה.

שם הקבלן: \_\_\_\_\_ חותמת וחתימת הקבלן: \_\_\_\_\_

## נספח ב' - דרישות והוראות הביטוח

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"המבוטח" - \_\_\_\_\_.

"מבקש האישור" - מועצה אזורית גולן ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשמיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם.

"העבודות" - עבודות תחזוקה בתחום המועצה וישוביה

### ביטוחי המבוטח

- מבלי לגרוע מאחריות ומהתחייבויות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות ועד למסירה הסופית של העבודות או סיום ההסכם לפי המאוחר, את הביטוחים המפורטים בסעיף **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.** להלן (להלן: "ביטוחי המבוטח").
- ללא כל דרישה מצד מבקש האישור, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור 7 ימים לפני מועד תחילת העבודות/ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לכניסת המבוטח לאתר העבודות, אישור קיום ביטוח, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-1-2019 (להלן: "**אישור ביטוחי המבוטח**").
- לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי המבוטח, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור את אישור ביטוחי המבוטח בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת, וכך למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם, או למשך תקופה נוספת כמפורט בסעיף **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.** לעיל.
- בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, 30 יום לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה בביטוח.
- מובהר כי אי המצאת אישור על קיום ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות סעיף ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי ההסכם. מוסכם במפורש כי למבקש האישור תהיה הרשות לעכב כל תשלום של המבוטח על פי שיקול דעת מבקש האישור בלבד באם לא יומצא אישור ביטוחי המבוטח במועד.
- על המבוטח לקיים את כל תנאי ביטוחי המבוטח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לדאוג ולוודא שביטוחי המבוטח יהיו בתוקף במשך כל תקופת התחייבויות המבוטח לקיימם. כן מתחייב המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה ולשתף פעולה עם מבקש האישור ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגיש למבטחים.
- למען הסר ספק, מודגש במפורש כי על המבוטח לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בביטוחי המבוטח. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי מבקש האישור מכל סכום שיגיע למבוטח על פי הסכם זה.
- מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח שיומצא כאמור לעיל, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בסעיף ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוח בגין עריכת ביטוחים אלה ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.
- בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור ביטוחי המבוטח לבין האמור בסעיף ביטוח זה, על המבוטח לגרום לשינוי ביטוחי המבוטח על מנת להתאימם להוראות סעיף ביטוח זה.
- מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בסעיף ביטוח זה, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.
- ככל שלדעת המבוטח קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי המבוטח ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחי המבוטח, רשאי המבוטח לערוך את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבון המבוטח. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שייערך על-ידי המבוטח, ייכלל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות המבטח לתחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון. בכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים שייערך על-ידי המבוטח יורחב שם המבוטח לכלול את מבקש האישור, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

7. המבוטח פוטר, בשמו ובשם הבאים מטעם המבוטח, את מבקש האישור ואת הבאים מטעם מבקש האישור, וכן את הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות כאמור נכלל פטור מקביל לטובת המבוטח), מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי המבוטח ו/או על-ידי מי מטעם ו/או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, צמ"ח, נגררים וכלי שינוע כלשהם), וכן מאחריות לאבדן או נזק אשר המבוטח זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש שהתחייב המבוטח לערוך כאמור בסעיף ביטוח זה (או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות) אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
8. היה ותעלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד מי מטעם המבוטח ו/או קבלני משנה מטעם המבוטח, בניגוד לאמור לעיל, ו/או צד שלישי כלשהו, המבוטח מתחייב לשפות את מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, בכל תשלום ו/או הוצאו שיישאו בהם, לרבות הוצאות משפטיות והשתתפויות עצמיות.
9. על המבוטח חלה האחריות כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור וכן כלפי מי מטעמו בגין תגמולי ביטוח שנמנעו מהם עקב הפרה של תנאי ביטוחי המבוטח על ידי המבוטח ו/או על ידי מי מטעם המבוטח. למבקש האישור הזכות לתבוע או לקזז בכל צורה שהיא כל נזק שייגרם למבקש האישור בגין הפרה כאמור וכל זאת בהתאם לשיקול הדעת הבלעדי של מבקש האישור.
10. למען הסר ספק, מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי בטוח כלשהם על ידי המבוטח לא ישחרר את המבוטח מהאחריות המוטלת על המבוטח על פי הסכם זה או על פי דין לרבות, במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הבטוח אינם מספיקים לכסוי הפגיעה או הנזק שנגרם ו/או נתבע ו/או נפסק או כל מקרה אחר, בכפוף להוראות האחריות ושיפוי בהסכם זה.
11. הוראות סעיף הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלים, עובדים וקבלנים מטעם המבוטח. כן מתחייב המבוטח לוודא במידה ויועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם העבודות נושא חוזה זה, על המבוטח לוודא כתנאי לתחילת העסקתם, כי הינם מקיימים את הביטוחים המפורטים בסעיף ביטוח זה, בשינויים המחויבים בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בסעיף זה.
- למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המבוטח נושא באחריות כלפי מבקש האישור ביחס לעבודות, בין אם בוצעו באמצעות המבוטח ובין אם בוצעו באמצעות קבלני משנה מטעם המבוטח, והמבוטח ישא באחריות לשפות ו/או לפצות את מבקש האישור בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם בשל העבודות שבוצעו על-ידי מבוטח המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה בביטוחי המבוטח ו/או בביטוחי קבלני המשנה מטעם המבוטח ובין אם לאו.
- מוסכם בזאת כי היה ותועלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד הקבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מי מטעמם, באחריות המבוטח לשפות את מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בכל תשלום ו/או הוצאה שיישאו בהם, לרבות ההוצאות המשפטיות.
12. על המבוטח והבאים מטעם המבוטח לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום ולעמוד בדרישות החוק לעניין עבודות בגובה לרבות תקנות הבטיחות בעבודה (לעבודות בגובה) התשס"ז-2007. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, באחריות המבוטח למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי, הוראות ההסכם הקיבוצי בענף הבניה לעניין תנאים סוציאליים וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדי ושליחי המבוטח יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.
13. לא ערך המבוטח את ביטוחי המבוטח כמתחייב בסעיף ביטוח זה ו/או לא חידשם ו/או לא קיימם במלואם או במועד, תהא לרשות מבקש האישור הזכות, לאחר מתן הודעה למבוטח 14 יום מראש על כוונת מבקש האישור לעשות כן, לערוך את ביטוחי המבוטח ולשלם את דמי הביטוח וכל ההוצאות הנלוות לכך (במפורש לרבות דמים והפרשי הצמדה וריבית).
- כל ההוצאות בגין התשלומים וההוצאות של מבקש האישור עקב הפרת התחייבות המבוטח לערוך את ביטוחי המבוטח, יחולו על המבוטח בלבד, ולמבקש האישור תהא הזכות לנכות את ההוצאות הביטוח מכל סכום שיגיע למבוטח, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כדין.
- אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מובהר, כי המבוטח יהיה אחראי באופן מלא לנזקים בלתי מבוססים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית. כמו כן, מוסכם במפורש כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שהמבוטח יחוייב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית, בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב.

מוסכם בזאת כי המבוטח מתחייב להעביר תוכן נספח ביטוח זה לידיעת מבטחו על כל התנאים הכלולים בו. יובהר כי על המבוטח חלה החובה לוודא כי התחייבויותיו על פי נספח זה כלולות בביטוחים שערך. במקרה של סתירה יגברו הוראות הסכם זה. אישורי הביטוח שצורפו הינם דוגמא בלבד ואינם נוסח מחייב.

#### 14. ביטוחי המבוטח:

##### 14.1 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

המבוטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל פגיעה ו/או נזק העלול להיגרם לגופו ו/או לרכושו של אדם ו/או גוף כלשהו בקשר עם השירותים.

**סייג אחריות מקצועית לא יחול בגין נזקי גוף. למען הסר ספק, מבקש האישור, עובדי מבקש האישור ורכוש מבקש האישור ייחשבו במפורש לצד שלישי.**

**הביטוח יורחב לכלול את מבקש האישור כמבוטח נוסף בפוליסה, בכפוף לסעיף אחריות צולבת על פי נחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מייחדי המבוטח. גבול אחריות: 4,000,000 ₪ לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.**

##### 14.2 ביטוח אחריות מעבידים

**המבוטח את חבות המבוטח על-פי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] ו/או חוק האחריות למוצרים פגומים התש"ס - 1980, בשל פגיעה גופנית ו/או מחלה העלולה להיגרם למי מעובדי המבוטח תוך כדי ו/או עקב השירותים.**

**הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או הבאים מטעמו היה ויקבע לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלה כלשהי כי מי מהם נושא בחובות מעביד כלשהן כלפי מי מעובדי המבוטח.**

**גבול אחריות: 20,000,000 ₪ לתובע, לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.**

##### 14.3 ביטוח כלי רכב

14.3.1 ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שלא יפחת מ- 600,000 ₪ בגין נזק אחד.

למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" בסך של 600,000 ₪ כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור. ככל שתוגש תביעה מצד שלישי כנגד מבקש האישור או מי מטעם מבקש האישור בגין נזק אשר היה מכוסה לו נערך ביטוח כאמור, על המבוטח לשפות המפורטים לעיל בגין נזק או הוצאה כאמור.

ביטוח מקיף אולם מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח מקיף כאמור בסעיף זה ולהסתפק בביטוח חובה וצד שלישי (רכוש), ובלבד שיחול האמור בסעיף 7 לעיל.

14.3.2 **ביטוח כל הסיכונים לציד מכני הנדסי**, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון. הביטוח יערך על בסיס "כל הסיכונים" כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכונים טבע ונזק בזדון. הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 600,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד.

מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח לציד, ולהסתפק בביטוח צד שלישי כאמור, ובלבד שיחול האמור בסעיף **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.** לעיל.

14.3.3 כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך לפי כל דין.

14.3.4 המונח "כלי רכב" על-פי סעיף **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא. זה** לעיל כולל גם, אך לא רק, משאיות, ציוד מכני הנדסי נייד, מנופים, מלגזות, גוררים ונגררים, עגורנים וכלי הרמה ניידים אחרים

14.4

#### 15. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

15.1 הנם קודמים לכל ביטוח הנערך על-ידי מבקש האישור ו/או הבאים מטעמו וכי מבטח המבוטח מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי מי מהמפורטים לעיל.

15.2 שינוי לרעה או ביטול של מי מביטוחי המבוטח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה של המבוטח למבקש האישור בדבר השינוי לרעה או הביטול.



- 15.3. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב על ידי המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או מי מטעמו לקבלת פיצוי או שיפוי על פי הביטוחים כאמור.
- 15.4. היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר ו/או בשל כל סיבה אחרת לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה הרי שסעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעם מבקש האישור.
- 15.5. היקף הכיסוי לא יפחת מתנאי ביט מהדורה 2013. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.
- 15.6. המבטח מוותר על זכות התחלוף (למעט ביחס לביטוח חובה) כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור, וכן כלפי כל אדם או גוף שמבקש האישור התחייב כלפיו בכתב טרם קרות מקרה הביטוח לשפות ו/או לכלול ויתור על זכות התחלוף לטובתו, אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
- 15.7. על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.
16. הפרה של איזה מהוראות סעיף בטוח זה תהווה הפרה יסודית.

| אישור קיום ביטוחים                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |          | תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)       |                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------|----------------------------------------|
| אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור. |          |                                       |                                        |
| מבקש האישור*                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | המבוטח   | אופי העסקה*                           | מעמד מבקש האישור*                      |
| שם                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | שם       | נדל"ן <input type="checkbox"/>        | משכיר <input type="checkbox"/>         |
| ת.ז.ח.פ.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ת.ז.ח.פ. | שירותים <input type="checkbox"/>      | שוכר <input type="checkbox"/>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          | אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> | זכיון <input type="checkbox"/>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          | אחר: _____ <input type="checkbox"/>   | קבלני משנה <input type="checkbox"/>    |
| מען                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | מען      |                                       | מזמין שירותים <input type="checkbox"/> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                                       | מזמין מוצרים <input type="checkbox"/>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                                       | אחר: _____ <input type="checkbox"/>    |

| כיסויים        |              |                      |          |         |                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------|--------------|----------------------|----------|---------|--------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| סוג הביטוח     | מספר הפוליסה | נוסח ומהדורת הפוליסה | ת. תחילה | ת. סיום | גבול האחריות/ סכום ביטוח |            | כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים<br>יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                |              |                      |          |         | מטבע                     | סכום       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| רכוש           |              |                      |          |         |                          | לא בתוקף   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| אובדן תוצאתי   |              |                      |          |         |                          | לא בתוקף   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| צד ג'          |              |                      |          |         | ₪                        | 4,000,000  | אחריות צולבת (302)<br>הרחב שיפוי (304)<br>קבלנים וקבלני משנה (307)<br>ויתור על תחלופ לטובת גורם אחר (308) (חברות ו/או עמותות בנות ו/או גופי סמך רשתיים ו/או נבחרים ו/או עובדיהם ומנהליהם)<br>ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור (309)<br>כיסוי לתביעות המל"ל (315)<br>מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - גורם אחר (320) (חברות ו/או עמותות בנות ו/או גופי סמך רשתיים ו/או נבחרים ו/או עובדיהם ומנהליהם)<br>מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור (321)<br>מבקש האישור מוגדר כצד ג' (322)<br>ראשוניות (328)<br>רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג' (329) |
| אחריות מעבידים |              |                      |          |         | ₪                        | 20,000,000 | הרחב שיפוי (304)<br>ויתור על תחלופ לטובת גורם אחר (308) (חברות ו/או עמותות בנות ו/או גופי סמך רשתיים ו/או נבחרים ו/או עובדיהם ומנהליהם)<br>ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור (309)<br>מבוטח נוסף - היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח (319)<br>ראשוניות (328)                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| אחר            |              |                      |          |         |                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

פירוט השירותים (נכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): \*

| ביטול/שינוי הפוליסה *                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול. |
| חתימות האישור                                                                                                                   |
| המבטח:                                                                                                                          |

נספח ג'שאלון ותצהיר ניגוד עניינים

(יצורף נספח א' למסמך ב' - הצהרה בדבר היעדר קרבה משפחתית כפי שצורפה  
על-ידי הקבלן להצעתו למכרז וכחלק בלתי נפרד ממנו)

אני המצהיר

## נספח ד'

**נוסח ערבות בנקאית**  
**ערבות ביצוע**

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
המועצה האזורית גולן

שלום רב,

**הנדון: ערבות בנקאית מספר \_\_\_\_\_**

על-פי בקשת: \_\_\_\_\_ (להלן - "המבקש")<sup>3</sup> אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 68,000 ש"ח (הסכום במילים: שישים ושמונה אלף שקלים חדשים) (להלן - "הסכום הנ"ל"), המגיע או עשוי להגיע לכם מאת המבקש בקשר עם מכרז 33/2020 – עבודות תחזוקה ביישובי דרום הגולן. הסכום הנ"ל צמוד למדד תשומות הבניה הידוע במועד חתימת כתב ערבות זה כפי שמתפרסם על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, באופן הבא:

- א. המדד היסודי-המדד הידוע במועד חתימת כתב ערבות זה.
  - ב. המדד החדש-המדד הידוע בעת התשלום.
  - ג. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש גבוה מהמדד היסודי, יחושב סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש נמוך מהמדד היסודי, יחושב סכום הערבות כשהוא מוקטן בשיעור זהה לשיעור ירידת המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש שווה למדד היסודי, תשולם קרן הערבות בלבד.
- מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו, אנו נשלם כל סכום עד לסכום הנ"ל, בתוספת הפרשי התנודות במדד, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ו/או לנמק את דרישתכם, ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקש בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.
- אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסכום הנ"ל (לפי שיעורו העדכני בהתאם להפרשי תנודות המדד במועד כל דרישה).
- ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנה \_\_\_\_\_ (כולל) בלבד, ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת אלא אם הוארכה על-ידנו; כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך ברישא לסעיף זה.
- ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה, אינה ניתנת לביטול ואינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

<sup>3</sup> (שם המציע מבקש הערבות).

נספח ה'נוסח ערבות בדק

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

מועצה אזורית גולן

א.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מספר

על-פי בקשת: \_\_\_\_\_ (להלן - "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 27,000 ₪ (במילים: עשרים ושבע אלף שקלים חדשים) (להלן: "הסכום הנ"ל"), שיגיע לכם מאת המבקש על-פי ערבות בדק לפי ההסכם והתנאים המיוחדים במכרז מס' 33/2020 שעניינו עבודות תחזוקה בישובי דרום הגולן עבור מועצה אזורית גולן.

הסכום הנ"ל צמוד למדד תשומות הבניה הידוע במועד חתימת כתב ערבות זה כפי שמתפרסם על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - "הלשכה"), באופן הבא:

- א. המדד היסודי - המדד הידוע במועד חתימת כתב ערבות זה.
- ב. המדד החדש - המדד הידוע בעת התשלום.
- ג. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש גבוה מהמדד היסודי, יחושב סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש נמוך מהמדד היסודי, יחושב סכום הערבות כשהוא מוקטן בשיעור זהה לשיעור ירידת המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש שווה למדד היסודי, תשולם קרן הערבות בלבד.

מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו, אנו נשלם כל סכום עד לסכום הנ"ל, בתוספת הפרשי תנודות במדד, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ו/או לנמק את דרישתכם, ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקש בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסכום הנ"ל (לפי שיעורו העדכני בהתאם להפרשי תנודות המדד במועד כל דרישה).

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנה \_\_\_\_\_ כולל בלבד, ולאחר מועד זה תהיה בטלה ומבוטלת אלא אם הוארכה על-ידינו; כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך ברישא לסעיף זה.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה, אינה ניתנת לביטול ואינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב

נספח ו'  
מחירון דקל (לא מצורף)

הידועות