

מועצה אזורית גולן

הנדון: מכרז פומבי מס' 14/22 הכנת תזית פרופיל דמוגרפי ופרוגרמה למבני ציבור

תשובות לשאלות הבהרה

מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה	
1	מכרז	1.ב.	האם ניתן לרכוש את מסמכי המכרז מרחוק (תשלום בטלפון, שליחת מסמכי המכרז במייל אח"כ), או שחייבים להגיע למועצה פיזית?	ניתן על ידי טלפון 04-696754 (מחלקת גביה) ושליחת קבלה למייל rechesh@megolan.org.il
2	מכרז	2.א.(2)	האם קיימת תמונת מצב נוכחית של משקי בית באגש"ח, אג"ק ותושבים ביישובי המועצה, והאם יש היסטוריה של מספר שנים אחרונות?	באחריות עובדי המועצה לאסוף את המידע- על פי הנחיית זוכה המכרז (ובתיאום עם המועצה)
3	מכרז	2.ב.	האם קיימת מצבת מבני ציבור וחינוך, הכוללת את שטח המבנה, תכניות, מס' כיתות וחדרי עזר?	באחריות עובדי המועצה לאסוף את המידע על פי הנחיית זוכה המכרז (ובתיאום עם המועצה)
4	מכרז	2.א.(2)	האם קיימת היסטוריה של מספר יחידות דיור שנבנו ביישובים בשנים האחרונות בפירוט של כל יישוב, והאם קיימת תחזית בניית יחידות דיור בשנים הקרובות בחתך כל יישוב?	באחריות עובדי המועצה לאסוף את המידע על פי הנחיית זוכה המכרז (ובתיאום עם המועצה)
5	מכרז	2.ו.	מועד סיום התהליך - עד ינואר 2023. לעומת זאת בהסכם ההתקשרות נדרשת	ישנה טעות בניסוח. הבהרה: מועד סיום התהליך עד

מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה	
			הכנת תחזיות עד 30/4/23. בסעיף 9. ג. (2) מצויין שנדרשת תחזית למחצית מיישובי המועצה עד 31/12/22. מתבקשת הבהרה.	4/2023. כאשר כחצי מהעבודה מתוכננת להתבצע עד סוף שנת 2022.
6	הסכם להתקשרות קבלנית	3. ה.	מדוע נדרשת "תעודת ניהול ופיקוח בניה ותעודת ניהול פרויקטים בבניה מאת גורם מוסמך"?	אין צורך סעיף זה יעודכן: "כי הינו בעל כל האישורים הנדרשים למתן השירותים על פי הסכם זה, בהתאם להוראות כל דין".
7	הסכם התקשרות	5. א.	לאיזה אופק מבוקשת התחזית הדמוגרפית? (מציע עד 2040)	התחזיות מבוקשות לאופק של כ-15 שנה.
			האם ניתן להאריך את מועד ההגשה?	לא ניתן
			האם ניתן לכלול בתנאי הסף גם מועצות אזוריות עם פחות מ-25 יישובים? אנחנו עובדים הרבה במרחב הכפרי וספציפית גודל של 25 יישובים מגביל לכמות קטנה של מועצות אזוריות ברמה הארצית	לא ניתן. ישנה חשיבות מיוחדת לניסיון מקצועי בעבודה מול מועצות גדולות
8	הסכם התקשרות	7. ה. (1)	מניח שצ"ל "למועצה או למי מטעמה"	נכון